

ПРОТОКОЛ

Внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:
г. Бердск, ул. Павлова, д.4/1(далее Дом)

г. Бердск

«17» июня 2015 г.

Общая площадь Дома – 4758,1 кв.м., общее количество голосов, принадлежащих собственникам помещений в многоквартирном доме – 4758,1

На собрании присутствовали собственники (и их представители) обладающие 3320,2 голосами, что составляет 69,7 от общего числа голосов всех собственников.

Кворум для решения вопросов повестки дня имеется.

Собрание проводится в очной форме

Место проведения: г. Бердск, ул. Павлова, д.4/1, придомовая территория Дома в 19-00

Инициатор собрания – Гридасов А.Г. – кв. 4

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор Председателя и секретаря Собрания, наделение их полномочиями счетной комиссии Собрания.

2. Выбор способа управления.

3. Выбор ООО «УК «СКС» управляющей организацией Дома, расположенного по адресу: г. Бердск, Павлова, 4/1

4. Об утверждении условий договора управления Домом, между собственниками помещений и ООО «УК «СКС», с заключением его с момента принятия решения настоящим собранием, сроком на 1 (год) и с величиной платы за содержание и ремонт ОДИ в размере действующего тарифа 16,5 руб./кв.м.

5. Об оплате коммунальных услуг (теплоэнергия, холодное и горячее водоснабжение, водоотведение, электроэнергия) напрямую на расчетный счет ресурсоснабжающей организации- МУП "КБУ г. Бердск.

По первому вопросу: Выбор Председателя и секретаря Собрания, наделение их полномочиями счетной комиссии Собрания.

1. Гридасов А.Г. – кв. 4 Председатель собрания

2. Николаев О.В. – кв. 21 секретарь собрания

Результаты голосования:

«За» 3260,7 голосов;

«Против» 0 голосов;

«Воздержался» 59,5 голосов.

Решение по первому вопросу: Утверждаются предложенные кандидатуры:

1. Гридасов А.Г. – кв. 4

2. Николаев О.В. – кв. 21

По второму вопросу: Выбор способа управления.

Результаты голосования:

«За» 3260,7 голосов;

«Против» 0 голосов

«Воздержался» 59,5 голосов

Решение по второму вопросу: Избирается способ управления Домом - управления управляющей организацией

По третьему вопросу: Выбор ООО «УК «СКС» управляющей организацией Дома, расположенного по адресу: г. Бердск, Павлова, 4/1

Результаты голосования:

«За» 3260,7 голосов;

«Против» 0 голосов;

«Воздержался» 59,5 голосов.

Решение по третьему вопросу: Утвердить ООО «УК «СКС» управляющей организацией Дома, расположенного по адресу: г. Бердск, Павлова д.4/1.

По четвертому вопросу: Об утверждении условий договора управления Домом, между собственник помещений и ООО «УК «СКС», с заключением его с момента принятия решения настоящим собранием сроком на 1 (год) и с величиной платы за содержание и ремонт ОДИ в размере действующего тарифа (руб./кв.м.).

Результаты голосования:

«За» 3260,7 голосов;

«Против» 0 голосов;

«Воздержался» 59,5 голосов.

Решение по четвертому вопросу: Утверждаются условия договора управления Домом, между собственниками помещений Дома и ООО «УК «СКС», с заключением его с момента принятия решения настоящим собранием, сроком на 1 (один) год и с величиной платы за содержание и ремонт ОДИ в размере действующего тарифа – 16,5 руб. /м. кв.

По пятому вопросу: Об оплате коммунальных услуг (теплоэнергия, холодное и горячее водоснабжение, водоотведение, электроэнергия) напрямую на расчетный счет ресурсоснабжающей организации - МУП "КБУ" г. Бердск.

Результаты голосования:

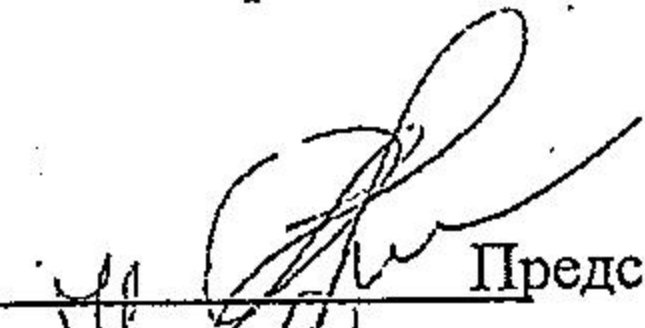
«За» 3260,7 голосов;

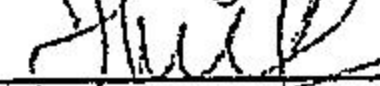
«Против» 0 голосов;

«Воздержался» 59,5 голосов.

Решение по пятому вопросу Оплата коммунальных услуг (теплоэнергия, холодное и горячее водоснабжение, водоотведение, электроэнергия) осуществляется по начислениям управляющей компании, в месте приема платежей за жилищные услуги (содержание общего имущества), минуя расчетный счет управляющей компании, напрямую на расчетный счет ресурсоснабжающей организации - МУП "КБУ" г. Бердск.

ПОДПИСИ:

1. Гридасов А.Г. – кв. 4  Председателя собрания

2. Николаев О.В. – кв. 21  Секретаря собрания