

**Годовой отчет
по выполненным работам за 2013 год
по адресу: ул. Боровая, 4/5**



Ген. директор
ООО ПО "Кристалл"
Батенев В.В.

Площадь жилых помещений, м2 3354,3

Наименование показаний	Стоимость услуг (руб)
Итого средств на счете дома на 01. 01. 2013г., в том числе:	-65352
Долг по содержанию жилья	-68952
Остаток денежных средств по договорам	3600
Начислено средств по содержанию жилья	689970
Поступило средств: по содержанию жилья	671089
по договору (Ростелеком, реклама в лифтах)	3600
Израсходовано средств (выполненные работы) по содержанию жилья	652920
1. Техническое обслуживание системы отопления, водопровода и канализации, смена вентелей, кранов, сгонов, прокладок, манометров	51738
2. Подготовка системы отопления к отопительному сезону	20581
3. Аварийное обслуживание	9511
4. Техническое обслуживание системы электросбережения ВРУ, ШР, этажные щитки, замена сжима, фоторыле, предохранителей, автоматов, изоляторов, диодов	24474
5. Замена электроламп, плафонов, светильников, выключателей, патронов, энергосберегающих светильников уличного освещения.	7538
6. Текущее содержание конструктивных элементов (согласно правил и норм в зависимости от сезона), ремонт дверных полотен, заделка подвальных окон, перенавеска пружин, установка досок объявлений, окраска малых форм, контейнеров, урн, побелка поребриков, замена напольной плитки.	35204
7. Содержание мест общего пользования	105459
8. Содержание придомовой территории	151346
9. Управление домом	54340
10. Комплексное обслуживание лифтов	117535
11. Вывоз ТБО и крупногабаритного мусора	52327
12. Механизированная уборка и вывоз снега	32067
Итого средств на счете дома на конец года 01. 01. 2014г.	-43583
Долг на содержание жилья	-50783
Остаток средств по договору	7200
Задолженность жителей по оплате :	
на 01. 01. 2013г.	63824
на 01. 01. 2014г.	64358