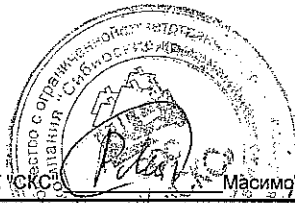


Утверждаю: Генеральный директор ООО "УК "Скандинавия" Масимов Р.Р.



Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019г. (форма 2.3, утв. Приказом № 882/пр "Об утверждении форм раскрытия информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами")		улица	Лелюха
		№ МКД	13
№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	
1	Дата заполнения/внесения изменений	Дата	31.03.2020
2	Дата начала отчетного периода	Дата	01.01.2019
3	Дата конца отчетного периода	Дата	31.12.2019

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества

4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0
5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	455 890
6	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	193 328
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	1 368 453
8	за содержание дома	руб.	1 178 072
9	за текущий ремонт и дополнительные работы	руб.	190 381
10	за услуги управления	руб.	0
11	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	1 444 614
12	денежных средств от потребителей	руб.	1 185 160
13	целевых взносов от потребителей	руб.	191 707
14	субсидий (бюджетное участие в программе благоустройства)	руб.	
15	денежных средств от использования общего имущества	руб.	10 689
16	прочие поступления	руб.	57 058
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	1 900 504
18	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0
19	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	630 278
20	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	146 372

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))

21	Наименование работы (услуги) и Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	-	
22	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества, и придомовой территории МКД	руб.	361 672
23	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД)	руб.	267 558
24	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и несущих конструкций) МКД	руб.	28 614
25	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	руб.	2 986
26	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в МКД	руб.	53 934
27	Обеспечение работы общедомовых приборов учета	руб.	17 461
28	Проверка общедомовых приборов учета (их элементов), согласно графика	руб.	53 629
29	Обеспечение обслуживания автоматики (бойлер, регуляторы)	руб.	
30	Работы по благоустройству придомовой территории	руб.	
31	Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме	руб.	0
32	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества МКД	руб.	12 845
33	Расчетно-кассовое и паспортное обслуживание	руб.	86 928
34	Механизированная сляжка (погрузка снега)	руб.	3 400
35	Работы (услуги) по управлению МКД	руб.	209 389
36	Прочие затраты, относящиеся к жилищным услугам	руб.	158 589
37	Прочие работы за счет дополнительных средств	руб.	26 682

Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)

38	Количество поступивших претензий	ед.	0
39	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
40	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
41	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
42	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0
43	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0
44	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	528 575
45	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	
46	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	
47	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	0
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
48	Вид коммунальной услуги	Холодное водоснабжение	
49	Единица измерения	м. куб.	м. куб.
50	Общий объем потребления	нат. показ.	6 622
51	Начислено потребителям	руб.	110 817
52	Оплачено потребителями	руб.	15 630
53	Задолженность потребителей	руб.	
54	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	129 460
55	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	15 630
56	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
57	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
58	Вид коммунальной услуги	Горячее водоснабжение	
59	Единица измерения	м. куб.	м. куб.
60	Общий объем потребления	нат. показ.	4 277
61	Начислено потребителям	руб.	563 764
62	Оплачено потребителями	руб.	71 170
63	Задолженность потребителей	руб.	
64	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	595 134
65	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	71 170
66	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
67	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
68	Вид коммунальной услуги	Водоотведение	
69	Единица измерения	м. куб.	м. куб.
70	Общий объем потребления	нат. показ.	10 900
71	Начислено потребителям	руб.	292 992
72	Оплачено потребителями	руб.	39 146
73	Задолженность потребителей	руб.	
74	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	327 282
75	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	39 146
76	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
77	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
78	Вид коммунальной услуги	Отопление/тепловая энергия	
79	Единица измерения	гКал.	гКал.
80	Общий объем потребления	нат. показ.	952
81	Начислено потребителям	руб.	289 347
82	Оплачено потребителями	руб.	451 427
83	Задолженность потребителей	руб.	
84	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	289 347
85	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	451 427
86	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
87	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
88	Количество поступивших претензий	ед.	0
89	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
90	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
91	Сумма произведенного перерасчета	руб.	
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
92	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	339
93	Направлено исковых заявлений	ед.	4
94	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	139 866