

**Годовой отчет
по выполненным работам за 2014 год
по адресу: ул. Боровая, 4/1**



Площадь жилых помещений, м2 3336,91

Наименование показаний	Стоимость услуг (руб)	руб/м ²
Итого средств на счете дома на 01.01. 2014г., в том числе:	-193691	
Долг по содержанию жилья	-221291	
Остаток денежных средств по договорам	27600	
Начислено средств по содержанию жилья	718585	17,95
Поступило средств: по содержанию жилья	702385	
по договору (Ростелеком, реклама в лифтах)	16200	
Израсходовано средств (выполненные работы) по содержанию жилья	706599	17,65
1. Техническое обслуживание системы отопления, водопровода и канализации, смена вентелей, кранов, сгонов, прокладок, манометров	48452	1,21
2. Подготовка системы отопления к отопительному сезону	24426	0,61
3. Аварийное обслуживание	5954	0,15
4. Техническое обслуживание системы электросбережения ВРУ, ШР, этажные щитки, замена сжима, фоторыле, предохранителей, автоматов, изоляторов, диодов	34689	0,87
5. Замена электроламп, плафонов, светильников, выключателей, патронов, энергосберегающих светильников уличного освещения.	15492	0,39
6. Текущее содержание конструктивных элементов (согласно правил и норм в зависимости от сезона), ремонт дверных полотен, заделка подвальных окон, перенавеска пружин, установка досок объявлений, окраска малых форм, контейнеров, урн, побелка поребриков, замена напольной плитки.	38215	0,95
Установка балансировочного клапана на узел учёта	14300	0,36
7. Содержание мест общего пользования	109836	2,74
8. Содержание придомовой территории	161373	4,03
9. Управление домом	54058	1,35
10. Комплексное обслуживание лифтов	106114	2,65
11. Вывоз ТБО и крупногабаритного мусора	57691	1,44
12. Механизированная уборка и вывоз снега	32253	0,81
13. Санитарная обработка	3746	0,09
Итого средств на счете дома на 01.01. 2015г.	-181705	
Долг на содержание жилья	-225505	
Остаток средств по договору	43800	
Задолженность жителей по оплате:		
на 01.01. 2014г.	20292	
на 01.01. 2015г.	21238	

Экономист  Сопова Н.Л.