



Утверждаю: Генеральный директор ООО "УК" "СК" Масимов Р.Р.

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2018г. (форма 2-8, утв. Приказом № 882/пр "Об утверждении форм раскрытия информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами")		улица	Рогачева
		№ МКД	9
№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	
1	Дата заполнения/внесения изменений	Дата	31.03.2019
2	Дата начала отчетного периода	Дата	01.01.2018
3	Дата конца отчетного периода	Дата	31.12.2018
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0
5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	96 190
6	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	141 032
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	961 022
8	за содержание дома	руб.	880 322
9	за текущий ремонт и дополнительные работы	руб.	80 700
10	за услуги управления	руб.	0
11	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	1 032 873
12	денежных средств от потребителей	руб.	888 524
13	целевых взносов от потребителей	руб.	83 130
14	субсидий (бюджетное участие в программе благоустройства)	руб.	0
15	денежных средств от использования общего имущества	руб.	3 600
16	прочие поступления	руб.	57 619
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	1 129 062
18	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0
19	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	23 680
20	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	121 287
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))			
21	Наименование работы (услуги) и Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	-	
22	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества, и придомовой территории МКД	руб.	240 182
23	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД	руб.	133 495
24	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) МКД	руб.	26 831
25	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	руб.	81 880
26	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в МКД	руб.	30 793
27	Обеспечение работы общедомовых приборов учета	руб.	3 300
28	Проверка общедомовых приборов учета (их элементов), согласно графика	руб.	32 375
30	Работы по благоустройству придомовой территории	руб.	5 400
32	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества МКД	руб.	8 515
33	Расчетно-кассовое и паспортное обслуживание	руб.	47 215
34	Механизированная сдвигка (погрузка снега)	руб.	10 430
35	Работы (услуги) по управлению МКД	руб.	127 276
36	Прочие затраты, относящиеся к жилищным услугам	руб.	104 705
37	Прочие работы за счет дополнительных средств	руб.	156 810
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
38	Количество поступивших претензий	ед.	0
39	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
40	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
41	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			

42	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0
43	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0
44	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	216 499
45	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0
46	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0
47	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	15 860

Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)

48	Вид коммунальной услуги	Холодное водоснабжение	
49	Единица измерения	м. куб.	м. куб.
50	Общий объем потребления	нат. показ.	5 705
51	Начислено потребителям	руб.	92 900
52	Оплачено потребителями	руб.	102 111
53	Задолженность потребителей	руб.	572
54	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	106 199
55	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	102 111
56	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	572
57	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0

58	Вид коммунальной услуги	Горячее водоснабжение	
59	Единица измерения	м. куб.	м. куб.
60	Общий объем потребления	нат. показ.	2 745
61	Начислено потребителям	руб.	347 211
62	Оплачено потребителями	руб.	378 426
63	Задолженность потребителей	руб.	1 958
64	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	363 159
65	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	378 426
66	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 958
67	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0

68	Вид коммунальной услуги	Водоотведение	
69	Единица измерения	м. куб.	м. куб.
70	Общий объем потребления	нат. показ.	10 750
71	Начислено потребителям	руб.	218 813
72	Оплачено потребителями	руб.	239 373
73	Задолженность потребителей	руб.	1 544
74	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	273 285
75	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	239 373
76	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 544
77	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0

78	Вид коммунальной услуги	Отопление/тепловая энергия	
79	Единица измерения	гКал.	гКал.
80	Общий объем потребления	нат. показ.	536
81	Начислено потребителям	руб.	864 607
82	Оплачено потребителями	руб.	1 004 260
83	Задолженность потребителей	руб.	11 786
84	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	917 911
85	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	1 004 260
86	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	11 786
87	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0

Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг

88	Количество поступивших претензий	ед.	0
89	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
90	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
91	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

92	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	290
93	Направлено исковых заявлений	ед.	2
94	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	60 333