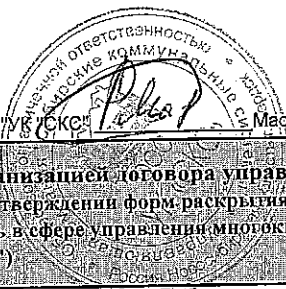


Утверждаю: Генеральный директор ООО "УК ЭКС" Масимов Р.Р.



Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017г. (форма 2-8, утв. Приказом № 882/пр "Об утверждении форм раскрытия информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами")		улица	М. Горького
		№ МКД	2
№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	
			31.03.2018
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	01.01.2017
2	Дата начала отчетного периода	Дата	31.12.2017
3	Дата конца отчетного периода	Дата	
<b>Общая информация об выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b>			
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0
5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	22 749
6	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	543 517
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	4 946 599
8	за содержание дома	руб.	4 883 361
9	за текущий ремонт и дополнительные работы	руб.	63 238
10	за услуги управления	руб.	
11	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	5 383 023
12	денежных средств от потребителей	руб.	4 944 788
13	целевых взносов от потребителей	руб.	0
14	субсидий	руб.	0
15	денежных средств от использования общего имущества	руб.	28 749
16	прочие поступления	руб.	409 487
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	5 405 772
18	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0
19	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	121 867
20	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	551 990
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))</b>			
21	Наименование работы (услуги) и Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	-	
22	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества, и придомовой территории МКД	руб.	1 077 936
23	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД	руб.	674 805
24	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и несущих конструкций) МКД	руб.	460 726
25	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	руб.	377 498
26	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в МКД	руб.	190 224
27	Обеспечение работы общедомовых приборов учета	руб.	10 800
28	Проверка общедомовых приборов учета (их элементов), согласно графика	руб.	14 750
29	Обеспечение обслуживания автоматики (бойлер, регуляторы)	руб.	0
30	Работы по благоустройству придомовой территории	руб.	30 617
31	Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме	руб.	428 162
32	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества МКД	руб.	27 939
33	Расчетно-кассовое и паспортное обслуживание	руб.	342 403
34	Механизированная сдвижка (погрузка снега)	руб.	119 952
35	Работы (услуги) по управлению МКД	руб.	887 712
36	Прочие затраты, относящиеся к жилищным услугам	руб.	380 195
37	Вознаграждение председателю совета дома	руб.	0
38	Прочие работы за счет дополнительных средств	руб.	396 142
<b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b>			
39	Количество поступивших претензий	ед.	0
40	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
41	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
42	Сумма произведенного перерасчета	руб.	18 523
<b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>			
43	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0

44	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)		
45	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	0
46	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	1 317 772
47	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0
48	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	0
Итого			
		руб.	1 337 774

**Информация о предоставлении коммунальных услуг (заполняется по каждой коммунальной услуге)**

49	Вид коммунальной услуги	Холодное водоснабжение	
50	Единица измерения		
51	Общий объем потребления	м. куб.	
52	Начислено потребителям	нат. показ.	32 204
53	Оплачено потребителями	руб.	500 406
54	Задолженность потребителей	руб.	492 630
55	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	53 266
56	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	583 253
57	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	492 630
58	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	53 266
Итого			
		руб.	0

59	Вид коммунальной услуги	Горячее водоснабжение	
60	Единица измерения		
61	Общий объем потребления	м. куб.	17 797
62	Начислено потребителям	нат. показ.	
63	Оплачено потребителями	руб.	2 033 261
64	Задолженность потребителей	руб.	2 005 098
65	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	220 053
66	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	2 282 499
67	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	2 005 098
68	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	220 053
Итого			
		руб.	0

69	Вид коммунальной услуги	Водоотведение	
70	Единица измерения		
71	Общий объем потребления	м. куб.	
72	Начислено потребителям	нат. показ.	50 001
73	Оплачено потребителями	руб.	1 209 833
74	Задолженность потребителей	руб.	1 191 609
75	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	135 972
76	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	1 294 907
77	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 191 609
78	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	135 972
Итого			
		руб.	0

79	Вид коммунальной услуги	Отопление/тепловая энергия	
80	Единица измерения		
81	Общий объем потребления	гКал.	
82	Начислено потребителям	нат. показ.	2 874
83	Оплачено потребителями	руб.	4 772 913
84	Задолженность потребителей	руб.	4 807 074
85	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	928 483
86	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	4 772 913
87	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	4 807 074
88	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	928 483
Итого			
		руб.	0

**Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг**

89	Количество поступивших претензий	ед.	0
90	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
91	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
92	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0

**Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников**

93	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	629
94	Направлено исковых заявлений	ед.	9
95	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	283 465