

ПРОТОКОЛ

Внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:
г. Бердск, ул. Спортивная, д.11 (далее Дом)

г. Бердск

«11» июня 2015 г.

Общая площадь Дома – 3794,6 кв. м., общее количество голосов, принадлежащих собственникам помещений в многоквартирном доме – 3794,6

На собрании присутствовали собственники (и их представители) обладающие 1976,2 голосами, что составляет 52,0% от общего числа голосов всех собственников.

Кворум для решения вопросов повестки дня имеется.

Собрание проводится в очной форме.

Место проведения: г. Бердск, ул. Спортивная, д. № 11, придомовая территория Дома в 20-00 часов

Инициатор собрания Кожевников О.Ю. – кв. 64

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор Председателя и секретаря Собрания, наделение их полномочиями счетной комиссии Собрания.
2. Выбор способа управления.
3. Выбор ООО «УК «СКС» управляющей организацией Дома, расположенного по адресу: г. Бердск, Спортивная д. 11
4. Об утверждении условий договора управления Домом, между собственниками помещений и ООО «УК «СКС», с заключением его с момента принятия решения настоящим собранием, сроком на 1 (один) год и с величиной платы за содержание и ремонт ОДИ в размере действующего тарифа – 19,38 руб./ м.кв.
5. Об оплате коммунальных услуг (теплоэнергия, холодное и горячее водоснабжение, водоотведение, электроэнергия) напрямую на расчетный счет ресурсоснабжающей организации.

Первый вопрос: Предложены кандидатуры выбрать председателя и секретаря собрания:

Председатель – Кожевников О.Ю. – кв. 64.

Секретарь – Гнедкова Е.А. – кв. 72

Результат голосования:

Результат голосования:

«За» 1976,2 голосов;

«Против» 0 голосов;

«Воздержался» 0 голосов.

Решение по первому вопросу: Утверждаются предложенные кандидатуры.

Председатель - Кожевников О.Ю. – кв. 64.

Секретарь – Гнедкова Е.А. – кв. 72

Второй вопрос: Выбор способа управления.

Результат голосования:

«За» 1976,2 голосов;

«Против» 0 голосов;

«Воздержался» 0 голосов.

Решение по второму вопросу: Утвердить ООО «УК «СКС» управляющей организацией Дома, расположенного по адресу: г. Бердск, Спортивная д.11

Третий вопрос: Выбор ООО «УК «СКС» управляющей организацией Дома, расположенного по адресу: г. Бердск, Спортивная, д. 11

Результат голосования:

«За» 1976,2 голосов;

«Против» 0 голосов;

«Воздержался» 0 голосов.

Решение по третьему вопросу: Утвердить ООО «УК «СКС» управляющей организацией Дома, расположенного по адресу: г. Бердск, Спортивная д.11.

Четвертый вопрос: Об утверждении условия договора управления домом, между собственниками помещений и ООО «УК «СКС», с заключением его с момента принятия решения настоящим собранием, сроком на 1 (один) год и с величиной платы за содержание и ремонт ОДИ в размере действующего тарифа – 19,38 руб./ м.кв.

Результат голосования:

«За» 1976,2 голосов;

«Против» 0 голосов;

«Воздержался» 0 голосов.

Решение по четвертому вопросу: Утверждаются условия договора управления Домом, между собственниками помещений Дома и ООО «УК «СКС», с заключением его с момента принятия решения настоящим собранием, сроком на 1 (один) год и с величиной платы за содержание и ремонт ОДИ в размере действующего тарифа – 19,38 руб. /м. кв.

Пятый вопрос: Об оплате коммунальных услуг (теплоэнергия, холодное и горячее водоснабжение, водоотведение, электроэнергия) напрямую на расчетный счет ресурсоснабжающей организации.

Результат голосования:

«За» 1888,5 голосов;

«Против» 0 голосов;

«Воздержался» 87,7 голосов.

Решение по пятому вопросу: Оплата коммунальных услуг (теплоэнергия, холодное и горячее водоснабжение, водоотведение, электроэнергия) осуществляется по начислениям управляющей компании, в месте приема платежей за жилищные услуги (содержание общего имущества), минуя расчетный счет управляющей компании, напрямую на расчетный счет ресурсоснабжающей организации - МУП "КБУ" г. Бердск.

ПОДПИСИ:

Председателя Кожевников О.Ю. – кв. 64..

Секретаря Гнедкова Е.А. – кв. 72


