

Утверждаю: Генеральный директор ООО "УК" СКО "Солнечный" Масимов Р.Р.



Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019г. (форма 2.8; утв. Приказом № 882/пр "Об утверждении форм раскрытия информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами.")		улица	Спортивная
		№ МКД	15
№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	
1	Дата заполнения/внесения изменений	Дата	31.03.2020
2	Дата начала отчетного периода	Дата	01.01.2019
3	Дата конца отчетного периода	Дата	31.12.2019
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0
5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0
6	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	0
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	238 663
8	за содержание дома	руб.	219 646
9	за текущий ремонт и дополнительные работы	руб.	19 017
10	за услуги управления	руб.	0
11	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	88 894
12	денежных средств от потребителей	руб.	82 329
13	целевых взносов от потребителей	руб.	6 564
14	субсидий (бюджетное участие в программе благоустройства)	руб.	
15	денежных средств от использования общего имущества	руб.	0
16	прочие поступления	руб.	14 524
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	88 894
18	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0
19	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	19 017
20	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	149 769
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))			
21	Наименование работы (услуги) и Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	-	
22	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества, и придомовой территории МКД	руб.	65 955
23	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД)	руб.	100 830
24	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и несущих конструкций) МКД	руб.	45 223
25	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	руб.	4 604
26	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в МКД	руб.	7 896
27	Обеспечение работы общедомовых приборов учета	руб.	1 800
28	Проверка общедомовых приборов учета (их элементов), согласно графика	руб.	0
29	Обеспечение обслуживания автоматики (бойлер, регуляторы)	руб.	5 982
30	Работы по благоустройству придомовой территории	руб.	0
31	Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме	руб.	0
32	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества МКД	руб.	0
33	Расчетно-кассовое и паспортное обслуживание	руб.	15 328
34	Механизированная сдвигка (погрузка снега)	руб.	0
35	Работы (услуги) по управлению МКД	руб.	37 158
36	Прочие затраты, относящиеся к жилищным услугам	руб.	8 282
37	Прочие работы за счет дополнительных средств	руб.	0
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
38	Количество поступивших претензий	ед.	0
39	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
40	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
41	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
42	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0
43	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0
44	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	0
45	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	
46	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	
47	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	0
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
48	Вид коммунальной услуги	Холодное водоснабжение	
49	Единица измерения	м. куб.	м. куб.
50	Общий объем потребления	нат. показ.	442
51	Начислено потребителям	руб.	12 551
52	Оплачено потребителями	руб.	
53	Задолженность потребителей	руб.	
54	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	8 766
55	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
56	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
57	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
58	Вид коммунальной услуги	Горячее водоснабжение	
59	Единица измерения	м. куб.	м. куб.
60	Общий объем потребления	нат. показ.	0
61	Начислено потребителям	руб.	8 728
62	Оплачено потребителями	руб.	
63	Задолженность потребителей	руб.	
64	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	
65	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
66	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
67	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
68	Вид коммунальной услуги	Водоотведение	
69	Единица измерения	м. куб.	м. куб.
70	Общий объем потребления	нат. показ.	442
71	Начислено потребителям	руб.	32 695
72	Оплачено потребителями	руб.	
73	Задолженность потребителей	руб.	
74	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	13 469
75	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
76	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
77	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
78	Вид коммунальной услуги	Отопление/тепловая энергия	
79	Единица измерения	гКал.	гКал.
80	Общий объем потребления	нат. показ.	216
81	Начислено потребителям	руб.	
82	Оплачено потребителями	руб.	
83	Задолженность потребителей	руб.	
84	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
85	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
86	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
87	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
88	Количество поступивших претензий	ед.	0
89	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
90	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
91	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
92	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	10
93	Направлено исковых заявлений	ед.	0
94	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	28 530