

Отчет об исполнении управляющей организацией ООО "УК "СКС" договора управления (за 2015 год)

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за год, утв. Приказом от 22 декабря 2014 г. № 882/пр "Об УТВЕРЖДЕНИИ ФОРМ РАСКРЫТИЯ ИНФОРМАЦИИ ОРГАНИЗАЦИЯМИ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИМИ УПРАВЛЕНИЕ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ В СФЕРЕ УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ" (Зарегистрирован в Минюсте России 8 мая 2015 г. № 37217)



Генеральный директор: ООО "УК "СКС" Келогринов С.Д.

Адрес МКД	Спортивная, дом № 9
<b>Общая информация об оказании услуг (выполнении работ) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b>	
Авансовые платежи потребителей на начало периода (руб.):	0
Переходящие остатки денежных средств на начало периода (руб.):	0
Задолженность потребителей на начало периода (руб.):	0
Начисленно за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	91 053
<b>Всего (руб.):</b>	
в т.ч. за содержание дома (руб.):	861 158
в т.ч. за текущий ремонт (руб.):	861 158
в т.ч. услуги управления (руб.):	0
Получено денежных средств	0
<b>Всего (руб.):</b>	
в т.ч. денежных средств от собственников/нанимателей помещений (руб.):	1 035 226
в т.ч. целевых взносов от собственников/нанимателей помещений (руб.):	819 736
в т.ч. субсидий (руб.):	136 219
в т.ч. денежных средств от использования общего имущества (руб.):	
в т.ч. прочие поступления (руб.):	12 167
<b>Всего денежных средств в учете остатков (руб.):</b>	<b>67 104</b>
Авансовые платежи потребителей на конец периода (руб.):	1 035 226
Переходящие остатки денежных средств на конец периода (руб.):	0
Задолженность потребителей на конец периода (руб.):	0
	134 925
<b>Выполняемые работы (услуги)</b>	
Сан. содержание мест общего пользования и придомовой территории, руб.	Спортивная, дом № 9
Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, руб.	215 002
Техническое обслуживание общедомовых приборов учета ресурсов и обеспечение функционирования системы снятия показаний, руб.	149 522
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, руб.	6 984
Благоустройство зданий и прилегающих к ним территорий, руб.	33 599
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов, руб.	8 849
Обслуживание лифтов (включая страховку и сертификацию), руб.	64 708
Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, руб.	91 605
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов, руб.	6 164
Расчетно-кассовое и паспортное обслуживание, руб.	53 198
Механизированная чистка снега (за счет содержания жилья), руб.	48 384
Услуги управления, руб.	9 200
Обслуживание автоматики, руб.	156 794
Прочие затраты, относящиеся к жилищным услугам, руб.	
Работы, произведенные за счет дополнительных источников финансирования	61 281
	57 990
<b>Претензии по качеству работ</b>	
Количество поступивших претензий (ед.):	Спортивная, дом № 9
Количество удовлетворенных претензий (ед.):	0
Количество претензий, в удовлетворении которых отказано (ед.):	0
Сумма произведенного перерасчета (руб.):	0
<b>Коммунальные услуги</b>	
<b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>	
Авансовые платежи потребителей на начало периода (руб.):	0
Переходящие остатки денежных средств на начало периода (руб.):	0
Задолженность потребителей на начало периода (руб.):	0
Авансовые платежи потребителей на конец периода (руб.):	286 797
Переходящие остатки денежных средств на конец периода (руб.):	0
Задолженность потребителей на конец периода (руб.):	0
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг	14 183
Количество поступивших претензий (ед.):	
Количество удовлетворенных претензий (ед.):	4
Количество претензий, в удовлетворении которых отказано (ед.):	4
Сумма произведенного перерасчета (руб.):	0
	368
<b>Объемы по коммунальным услугам</b>	
Отопление, Гкал	
Горячая вода, куб. м.	701
Холодная вода, куб. м.	2 891
Водоотведение, куб. м.	5 362
	8 253
<b>Претензионно-исковая работа</b>	
Направлено претензий потребителям-должникам (ед.):	
Направлено исковых заявлений (ед.):	0
Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы (руб.):	0
	0