

Утверждаю:
Генеральный директор ООО УК «СКС»
Кологривов С. Д.



Рекомендуемый управляющей компанией перечень работ
по ремонту общего имущества дома № 13 по ул. Лелюха на 2016г.

Год ввода в эксплуатацию 1978 г.

Площадь МКД 5303,2 м2

Кап. ремонт - спец счет.

№ п/п	Наименование работ	Ед.изм.	Кол-во	Источник фин-ия	Ориентировочная ст-ть работ
1	Ремонт м/панельных швов	мп	180	доп сбор	117 000,00
2	Ремонт крылец	м2	48	доп сбор	57 600,00
3	Ремонт кровли	м2	1619	доп сбор, КР ФМ ЖКХ	2 428 500,00
4	Ремонт подходов	м2	120	доп сбор	144 000,00
5	Ремонт отмостки	м2	115	доп сбор, КР ФМ ЖКХ	138 000,00
6	Ремонт козырьков над входами в подъезды	шт.	8	доп сбор	160 000,00
7	Замена тамбурных дверей	шт.	8	доп сбор	144 000,00
8	Замена люков выхода на кровлю и в чердачное помещение на противопожарные 2го типа	шт.	8	целевой сбор	80 000,00
9	Ремонт электрооборудования		по смете	доп сбор, КР ФМ ЖКХ	280 000,00

11	Ремонт проезжей части дороги	м2	300	доп сбор	450 000,00
12	Ремонт системы отопления (изоляция)		по смете	доп сбор	38 000,00
13	Огнезащитная обработка хоз сараек	шт.	120	целевой сбор	24 000,00
14	Заделать технологические отверстия в подвале дома		по смете	целевой сбор	25 000,00
15	Эксплуатационные испытания ограждений на крыше дома	мп	266	целевой сбор	26 600,00

Сметная стоимость запланированных работ может быть изменена в случае увеличения объема работ, изменения цен на материалы, замены материала учтенного по смете на аналог и т. д.

Составил: Арнольд Е. В.