

Утверждаю: Генеральный директор ООО "УК "СК" Масимов Р.Р.



Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2018г. (форма 2.8) утв. Приказом № 882/пр "Об утверждении форм раскрытия информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами")		улица	Спортивная
		№ МКД	9
№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	
1	Дата заполнения/внесения изменений	Дата	31.03.2019
2	Дата начала отчетного периода	Дата	01.01.2018
3	Дата конца отчетного периода	Дата	31.12.2018

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0
5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	150 165
6	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	150 374
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	995 453
8	за содержание дома	руб.	861 071
9	за текущий ремонт и дополнительные работы	руб.	134 382
10	за услуги управления	руб.	0
11	Получено денежных средств, в т. ч.	руб.	1 090 218
12	денежных средств от потребителей	руб.	839 575
13	целевых взносов от потребителей	руб.	131 444
14	субсидий (бюджетное участие в программе благоустройства)	руб.	0
15	денежных средств от использования общего имущества	руб.	10 689
16	прочие поступления	руб.	108 510
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	1 240 383
18	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0
19	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	-97 538
20	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	175 655

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))			
21	Наименование работы (услуги) и Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	-	
22	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества, и придомовой территории МКД	руб.	228 417
23	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД	руб.	150 994
24	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и несущих конструкций) МКД	руб.	37 573
25	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	руб.	46 499
26	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в МКД	руб.	33 591
27	Обеспечение работы общедомовых приборов учета	руб.	12 727
28	Проверка общедомовых приборов учета (их элементов), согласно графика	руб.	20 690
30	Работы по благоустройству придомовой территории	руб.	10 847
31	Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме	руб.	86 847
32	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества МКД	руб.	4 661
33	Расчетно-кассовое и паспортное обслуживание	руб.	67 181
34	Механизированная сдвигка (погрузка снега)	руб.	14 828
35	Работы (услуги) по управлению МКД	руб.	156 757
36	Прочие затраты, относящиеся к жилищным услугам	руб.	159 703
37	Прочие работы за счет дополнительных средств	руб.	413 638

Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
38	Количество поступивших претензий	ед.	0
39	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
40	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
41	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам

42	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0
43	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0
44	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	293 526
45	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0
46	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0
47	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	251 027

Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)

48	Вид коммунальной услуги	Холодное водоснабжение	
49	Единица измерения	м. куб.	м. куб.
50	Общий объем потребления	нат. показ.	5 252
51	Начислено потребителям	руб.	84 755
52	Оплачено потребителями	руб.	83 141
53	Задолженность потребителей	руб.	11 108
54	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	97 898
55	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	83 141
56	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	11 108
57	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0

58	Вид коммунальной услуги	Горячее водоснабжение	
59	Единица измерения	м. куб.	м. куб.
60	Общий объем потребления	нат. показ.	2 838
61	Начислено потребителям	руб.	311 920
62	Оплачено потребителями	руб.	309 180
63	Задолженность потребителей	руб.	39 746
64	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	376 829
65	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	309 180
66	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	39 746
67	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0

68	Вид коммунальной услуги	Водоотведение	
69	Единица измерения	м. куб.	м. куб.
70	Общий объем потребления	нат. показ.	8 090
71	Начислено потребителям	руб.	197 574
72	Оплачено потребителями	руб.	194 783
73	Задолженность потребителей	руб.	24 910
74	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	231 781
75	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	194 783
76	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	24 910
77	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0

78	Вид коммунальной услуги	Отопление/тепловая энергия	
79	Единица измерения	гКал.	гКал.
80	Общий объем потребления	нат. показ.	608
81	Начислено потребителям	руб.	1 116 413
82	Оплачено потребителями	руб.	1 166 057
83	Задолженность потребителей	руб.	175 262
84	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 265 592
85	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	1 166 057
86	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	175 262
87	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0

Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг

88	Количество поступивших претензий	ед.	0
89	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
90	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
91	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

92	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	61
93	Направлено исковых заявлений	ед.	2
94	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	74 908