

ПРОТОКОЛ

Внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:
г. Бердск, ул. М. Горького, д.14 (далее Дом)

г. Бердск

«30» июня 2015 г.

Общая площадь Дома – 5512,1 кв. м., общее количество голосов, принадлежащих собственникам помещений в многоквартирном доме – 5512,1

На собрании присутствовали собственники (и их представители) обладающие 2845,4 голосами, что составляет 51,6% от общего числа голосов всех собственников.

Кворум для решения вопросов повестки дня имеется.

Собрание проводится в очной форме.

Место проведения: г. Бердск, ул. М. Горького, д. № 14, придомовая территория Дома в 19-00 часов

Инициатор собрания – Риферт Н.К. – кв. 12

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор Председателя и секретаря Собрания, наделение их полномочиями счетной комиссии Собрания.
2. Выбор способа управления.
3. Выбор ООО «УК «СКС» управляющей организацией Дома, расположенного по адресу: г. Бердск, М. Горького д. 14
4. Об утверждении условий договора управления Домом, между собственниками помещений и ООО «УК «СКС», с заключением его с момента принятия решения настоящим собранием, сроком на 1 (один) год и с величиной платы за содержание и ремонт ОДИ в размере действующего тарифа – 19,38 руб./ м.кв.
5. Об оплате коммунальных услуг (теплоэнергия, холодное и горячее водоснабжение, водоотведение, электроэнергия) напрямую на расчетный счет ресурсоснабжающей организации.

Первый вопрос: Выбор Председателя и секретаря Собрания, наделение их полномочиями счетной комиссии Собрания.

Председатель собрания – Риферт Н.К. – кв. 12

Секретарь собрания – Зубова Е.Н. менеджер по работе с населением

Результат голосования:

«За» 2845,4 голосов;

«Против» 0 голосов;

«Воздержался» 0 голосов.

Решение по первому вопросу: Утверждаются предложенные кандидатуры.

Риферт Н.К. – кв. 12

Зубова Е.Н. менеджер по работе с населением.

Второй вопрос: Выбор способа управления.

Результат голосования:

«За» 2662,1 голосов;

«Против» 183,3 голосов;

«Воздержался» 0 голосов.

Решение по второму вопросу: Избирается способ управления Домом-управление управляющей организацией.

Третий вопрос: Выбор ООО «УК «СКС» управляющей организацией Дома, расположенного по адресу: г. Бердск, М. Горького, д. 14

Результат голосования:

«За» 2662,1 голосов;

«Против» 183,3 голосов;

«Воздержался» 0 голосов.

Решение по третьему вопросу: Утвердить ООО «УК «СКС» управляющей организацией Дома, расположенного по адресу: г. Бердск, М. Горького д. 14

Четвертый вопрос: Об утверждении условий договора управления Домом, между собственниками помещений и ООО «УК «СКС», с заключением его с момента принятия решения настоящим собранием сроком на 1 (один) год и с величиной платы за содержание и ремонт ОДИ в размере действующего тарифа – 19,38 руб./ м.кв.

Результат голосования:

«За» 2662,1 голосов;

«Против» 183,3 голосов;

«Воздержался» 0 голосов.

Решение по четвертому вопросу: Утверждаются условия договора управления Домом, между собственниками помещений Дома и ООО «УК «СКС», с заключением его с момента принятия решения настоящим собранием, сроком на 1 (один) год и с величиной платы за содержание и ремонт ОДИ в размере действующего тарифа – 19,38 руб./м. кв.

Пятый вопрос: Об оплате коммунальных услуг (теплоэнергия, холодное и горячее водоснабжение, водоотведение, электроэнергия) напрямую на расчетный счет ресурсоснабжающей организации/

Результат голосования:

«За» 2662,1 голосов;

«Против» 183,3 голосов;

«Воздержался» 0 голосов.

Решение по пятому вопросу: Оплата коммунальных услуг (теплоэнергия, холодное и горячее водоснабжение, водоотведение, электроэнергия) осуществляется по начислениям управляющей компании, в месте приема платежей за жилищные услуги (содержание общего имущества), на расчетный счет управляющей компании, напрямую на расчетный счет ресурсоснабжающей организации - МУП "КБУ" г. Бердск.

ПОДПИСИ:

Председателя собрания Риферт Н.К. – кв. 12.

Секретаря собрания Зубова Е.Н. менеджер по работе с населением

