

**Годовой отчет
по выполненным работам за 2014 год
по адресу: ул. Боровая, 4/4**



Утверждаю:
ген. директор
ООО ПО "Кристалл"
Батенев В.В.

Площадь жилых помещений, м2 3401,3

Наименование показаний	Стоимость услуг (руб)	руб/м ²
Итого средств на счете дома на 01.01. 2014г., в том числе:	-90633	
Долг по содержанию жилья	-102633	
Остаток денежных средств по договорам	12000	
Начислено средств по содержанию жилья	728914	17,86
Поступило средств: по содержанию жилья	704706	
по договору (Ростелеком, реклама в лифтах)	16200	
Израсходовано средств (выполненные работы) по содержанию жилья	775330	19,00
1. Техническое обслуживание системы отопления, водопровода и канализации, смена вентелей, кранов, сгонов, прокладок, манометров	55563	1,36
2. Подготовка системы отопления к отопительному сезону	31020	0,76
3. Аварийное обслуживание	4476	0,11
4. Техническое обслуживание системы электросбережения ВРУ, ШР, этажные щитки, замена сжима, фоторыле, предохранителей, автоматов, изоляторов, диодов	28149	0,69
5. Замена электроламп, плафонов, светильников, выключателей, патронов, энергосберегающих светильников уличного освещения.	5236	0,13
6. Текущее содержание конструктивных элементов (согласно правил и норм в зависимости от сезона), ремонт дверных полотен, заделка подвальных окон, перенавеска пружин, установка досок объявлений, окраска малых форм, контейнеров, урн, побелка поребриков, замена напольной плитки.	29597	0,73
Ремонт подъезда (1-ый этаж)	78328	1,92
Установка балансировочного клапана на узел учёта	14300	0,35
7. Содержание мест общего пользования	111019	2,72
8. Содержание придомовой территории	164487	4,03
9. Управление домом	55102	1,35
10. Комплексное обслуживание лифтов	108162	2,65
11. Вывоз ТБО и крупногабаритного мусора	57691	1,41
12. Механизированная уборка и вывоз снега	32200	0,79
Итого средств на счете дома на 01.01. 2015г.	-145057	
Долг на содержание жилья	-173257	
Остаток средств по договору	28200	
Задолженность жителей по оплате :		
на 01.01. 2014г.	11915	
на 01.01. 2015г.	35585	

Экономист  Сопова Н.Л.