

Отчет об исполнении управляющей организацией ООО "УК "СКС" договора управления (за 2015 год)

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за год, утв. Приказом от 22 декабря 2014 г. № 882/пр "ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ФОРМ РАСКРЫТИЯ ИНФОРМАЦИИ ОРГАНИЗАЦИЯМИ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИМИ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ В СФЕРЕ УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ" (Зарегистрирован в Минюсте России 8 мая 2015 г. № 37217)



Адрес МКД	
	Лелюха, дом № 13
<b>Общая информация об оказании услуг (выполнении работ) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b>	
Авансовые платежи потребителей на начало периода (руб.):	0
Переходящие остатки денежных средств на начало периода (руб.):	0
Задолженность потребителей на начало периода (руб.):	151 482
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	
Всего (руб.):	970 978
в т.ч. за содержание дома (руб.):	970 978
в т.ч. за текущий ремонт (руб.):	0
в т.ч. услуги управления (руб.):	0
Получено денежных средств	
Всего (руб.):	881 569
в т.ч. денежных средств от собственников/нанимателей помещений (руб.):	792 707
в т.ч. целевых взносов от собственников/нанимателей помещений (руб.):	22 384
в т.ч. субсидий (руб.):	
в т.ч. денежных средств от использования общего имущества (руб.):	9 693
в т.ч. прочие поступления (руб.):	56 785
Всего денежных средств в учетом остатков (руб.):	881 569
Авансовые платежи потребителей на конец периода (руб.):	0
Переходящие остатки денежных средств на конец периода (руб.):	0
Задолженность потребителей на конец периода (руб.):	164 318
<b>Выполняемые работы (услуги)</b>	
	Лелюха, дом № 13
Сан. содержание мест общего пользования и придомовой территории, руб.	316 740
Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, руб.	274 366
Техническое обслуживание общедомовых приборов учета ресурсов и обеспечение функционирования системы снятия показаний, руб.	9 329
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, руб.	47 509
Благоустройство зданий и прилегающих к ним территорий, руб.	4 409
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов, руб.	111 420
Обслуживание лифтов (включая страховку и сертификацию), руб.	0
Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, руб.	11 777
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов, руб.	95 542
Расчетно-кассовое и паспортное обслуживание, руб.	79 296
Механизированная чистка снега (за счет содержания жилья), руб.	9 550
Услуги управления, руб.	126 691
Обслуживание автоматики, руб.	
Прочие затраты, относящиеся к жилищным услугам, руб.	59 289
Работы, произведенные за счет дополнительных источников финансирования	78 304
<b>Претензии по качеству работ</b>	
	Лелюха, дом № 13
Количество поступивших претензий (ед.):	0
Количество удовлетворенных претензий (ед.):	0
Количество претензий, в удовлетворении которых отказано (ед.):	0
Сумма произведенного перерасчета (руб.):	0
<b>Коммунальные услуги</b>	
<b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>	
Авансовые платежи потребителей на начало периода (руб.):	0
Переходящие остатки денежных средств на начало периода (руб.):	0
Задолженность потребителей на начало периода (руб.):	453 121
Авансовые платежи потребителей на конец периода (руб.):	0
Переходящие остатки денежных средств на конец периода (руб.):	0
Задолженность потребителей на конец периода (руб.):	68 482
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг	
Количество поступивших претензий (ед.):	0
Количество удовлетворенных претензий (ед.):	0
Количество претензий, в удовлетворении которых отказано (ед.):	0
Сумма произведенного перерасчета (руб.):	0
<b>Объемы по коммунальным услугам</b>	
Отопление, Гкал	1 081
Горячая вода, куб. м.	4 801
Холодная вода, куб. м.	8 344
Водоотведение, куб. м.	13 146
<b>Претензионно-исковая работа</b>	
Направлено претензий потребителям-должникам (ед.):	1
Направлено исковых заявлений (ед.):	0
Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы (руб.):	15 000