



Утверждаю: Генеральный директор ООО "УК "СКС" Масимов Р.Р.

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2018г. (форма 2.8. утв. Приказом № 882/пр "Об утверждении форм раскрытия информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами")		улица	Спортивная
		№ МКД	11
№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	
1	Дата заполнения/внесения изменений	Дата	31.03.2019
2	Дата начала отчетного периода	Дата	01.01.2018
3	Дата конца отчетного периода	Дата	31.12.2018
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0
5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	171 030
6	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	155 787
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	945 734
8	за содержание дома	руб.	859 868
9	за текущий ремонт и дополнительные работы	руб.	85 867
10	за услуги управления	руб.	0
11	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	1 876 238
12	денежных средств от потребителей	руб.	865 294
13	целевых взносов от потребителей	руб.	87 076
14	субсидий (бюджетное участие в программе благоустройства)	руб.	760 000
15	денежных средств от использования общего имущества	руб.	14 289
16	прочие поступления	руб.	149 579
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	2 047 268
18	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0
19	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	130 075
20	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	142 794
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))			
21	Наименование работы (услуги) и Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	-	
22	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества, и придомовой территории МКД	руб.	236 024
23	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД	руб.	159 860
24	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) МКД	руб.	35 270
25	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	руб.	52 006
26	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в МКД	руб.	36 049
27	Обеспечение работы общедомовых приборов учета	руб.	9 600
28	Проверка общедомовых приборов учета (их элементов), согласно графика	руб.	20 690
30	Работы по благоустройству придомовой территории	руб.	1 300
31	Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме	руб.	97 047
32	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества МКД	руб.	6 523
33	Расчетно-кассовое и паспортное обслуживание	руб.	70 200
34	Механизированная сдвигка (погрузка снега)	руб.	13 058
35	Работы (услуги) по управлению МКД	руб.	168 860
36	Прочие затраты, относящиеся к жилищным услугам	руб.	295 401
37	Прочие работы за счет дополнительных средств	руб.	325 762
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
38	Количество поступивших претензий	ед.	0
39	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
40	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
41	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
42	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0
43	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0
44	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	274 628
45	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0
46	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0
47	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	91 240
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
48	Вид коммунальной услуги	Холодное водоснабжение	
49	Единица измерения	м. куб.	м. куб.
50	Общий объем потребления	нат. показ.	5 868
51	Начислено потребителям	руб.	88 429
52	Оплачено потребителями	руб.	93 631
53	Задолженность потребителей	руб.	2 744
54	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	109 281
55	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	93 631
56	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	2 744
57	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
58	Вид коммунальной услуги	Горячее водоснабжение	
59	Единица измерения	м. куб.	м. куб.
60	Общий объем потребления	нат. показ.	4 068
61	Начислено потребителям	руб.	372 467
62	Оплачено потребителями	руб.	397 893
63	Задолженность потребителей	руб.	19 048
64	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	539 308
65	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	397 893
66	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	19 048
67	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
68	Вид коммунальной услуги	Водоотведение	
69	Единица измерения	м. куб.	м. куб.
70	Общий объем потребления	нат. показ.	9 936
71	Начислено потребителям	руб.	216 778
72	Оплачено потребителями	руб.	233 357
73	Задолженность потребителей	руб.	6 210
74	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	284 333
75	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	233 357
76	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	6 210
77	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
78	Вид коммунальной услуги	Отопление/тепловая энергия	
79	Единица измерения	гКал.	гКал.
80	Общий объем потребления	нат. показ.	725
81	Начислено потребителям	руб.	1 030 235
82	Оплачено потребителями	руб.	1 166 415
83	Задолженность потребителей	руб.	63 238
84	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 023 549
85	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	1 166 415
86	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	63 238
87	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
88	Количество поступивших претензий	ед.	0
89	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
90	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
91	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
92	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	131
93	Направлено исковых заявлений	ед.	2
94	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	72 633