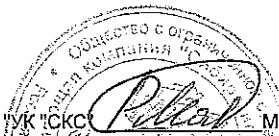


Утверждаю: Генеральный директор ООО УК "СКС" Масимов Р.Р.



Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2018г. (форма 2.8, утв. Приказом № 882/пр. Об утверждении форм раскрытия информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами.))		улица	Северный
		№ МКД	16
№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	
1	Дата заполнения/внесения изменений	Дата	31.03.2019
2	Дата начала отчетного периода	Дата	01.01.2018
3	Дата конца отчетного периода	Дата	31.12.2018
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0
5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	289 160
6	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	149 859
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	1 180 135
8	за содержание дома	руб.	1 066 933
9	за текущий ремонт и дополнительные работы	руб.	113 202
10	за услуги управления	руб.	0
11	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	1 339 941
12	денежных средств от потребителей	руб.	1 050 048
13	целевых взносов от потребителей	руб.	110 866
14	субсидий (бюджетное участие в программе благоустройства)	руб.	0
15	денежных средств от использования общего имущества	руб.	8 349
16	прочие поступления	руб.	170 679
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	1 629 101
18	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0
19	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	410 711
20	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	170 281
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг))			
21	Наименование работы (услуги) и Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	-	
22	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества, и придомовой территории МКД	руб.	308 419
23	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД)	руб.	159 641
24	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и несущих конструкций) МКД	руб.	28 366
25	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	руб.	53 409
26	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в МКД	руб.	42 443
27	Обеспечение работы общедомовых приборов учета	руб.	3 600
28	Проверка общедомовых приборов учета (их элементов), согласно графика	руб.	990
31	Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме	руб.	90 247
32	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества МКД	руб.	3 922
33	Расчетно-кассовое и паспортное обслуживание	руб.	73 568
34	Механизированная сдвигка (погрузка снега)	руб.	9 900
35	Работы (услуги) по управлению МКД	руб.	198 067
36	Прочие затраты, относящиеся к жилищным услугам	руб.	152 807
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
38	Количество поступивших претензий	ед.	0
39	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
40	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
41	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			

42	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0
43	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0
44	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	335 341
45	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0
46	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0
47	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	239 341

Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)

48	Вид коммунальной услуги	Холодное водоснабжение	
49	Единица измерения	м. куб.	м. куб.
50	Общий объем потребления	нат. показ.	7 451
51	Начислено потребителям	руб.	128 226
52	Оплачено потребителями	руб.	130 638
53	Задолженность потребителей	руб.	15 464
54	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	139 010
55	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	130 638
56	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	15 464
57	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0

58	Вид коммунальной услуги	Горячее водоснабжение	
59	Единица измерения	м. куб.	м. куб.
60	Общий объем потребления	нат. показ.	3 890
61	Начислено потребителям	руб.	477 401
62	Оплачено потребителями	руб.	491 693
63	Задолженность потребителей	руб.	43 114
64	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	516 121
65	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	491 693
66	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	43 114
67	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0

68	Вид коммунальной услуги	Водоотведение	
69	Единица измерения	м. куб.	м. куб.
70	Общий объем потребления	нат. показ.	11 320
71	Начислено потребителям	руб.	300 279
72	Оплачено потребителями	руб.	308 600
73	Задолженность потребителей	руб.	31 769
74	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	324 429
75	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	308 600
76	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	31 769
77	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0

78	Вид коммунальной услуги	Отопление/тепловая энергия	
79	Единица измерения	гКал.	гКал.
80	Общий объем потребления	нат. показ.	702
81	Начислено потребителям	руб.	988 205
82	Оплачено потребителями	руб.	1 059 180
83	Задолженность потребителей	руб.	148 994
84	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 207 633
85	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	1 059 180
86	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	148 994
87	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0

Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг

88	Количество поступивших претензий	ед.	0
89	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
90	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
91	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

92	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	138
93	Направлено исковых заявлений	ед.	2
94	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	81 878