

Утверждаю:
Генеральный директор ООО "УК "СКС"
Кологривов С. Д.



Рекомендуемый управляющей компанией перечень работ
по ремонту общего имущества дома № 4/1 по ул. Павлова на 2016г.

Год ввода в эксплуатацию 1997г.

Общая площадь дома 4758,1 м2

Кап ремонт - спец.счет

№ п/п	Наименование работ	Ед.изм.	Кол-во	Источник фин-ия	Ориентировочная стоимость работ
1.	Ремонт кровли	м2	1414	доп сбор, КР ФМ ЖКХ	2 545 200,00
2	Замена люков выхода на кровлю на противопожарные 2го типа	шт.	2	целевой сбор	20 000
3	Замена чердачных люков на противопожарные 2го типа	шт.	2	целевой сбор	20 000,00
5	Ремонт электрооборудования		по смете	доп сбор	350000
6	Ремонт системы отопления		по смете	доп сбор, ФМ ЖКХ	220 000,00
7	Установить навес на вход в подвал	м2	9,6	доп сбор	35 000,00
8	Ремонт подъездов	м2	2881,4	доп сбор	780 000,00

9	Замена оконных блоков в подъездах на ПВХ	м2	17,76	доп сбор	216 000,00
10	Ремонт подходов	м2	60	доп сбор	90 000,00
11	Ремонт проезжей части дороги	м2	350	доп сбор	525 000,00

Сметная стоимость запланированных работ может быть изменена в случае увеличения объема работ, изменения цен на матери- замены материала учтенного по смете на аналог и т. д.

Составил: Арнольд Е. В.