

Утверждаю:
Генеральный директор ООО "УК "СКС"
Кологривов С. Д.



Рекомендуемый управляющей компанией перечень работ
по ремонту общего имущества дома № 5 по ул. Спортивная на 2016 г.

Год ввода в эксплуатацию 1972г.

Общая площадь дома 3268,5 м²

Кап. ремонт - спец счет

Доп сборы 2,50 р/м² с 01.08.2014г.

№ п/п	Наименование работ	Ед.изм.	Кол-во	Источник фин-ия	Ориентировочная ст-ть работ
1.	Ремонт крыши	м ²	1041	доп работы, КР ФМ ЖКХ	1 249 200,00
2	Замена люков выхода на крышу на противопожарные 2го типа	шт.	2	целевой сбор	20 000,00
3	Замена люков выхода в чердак на протипоожарные	шт.	2	целевой сбор	20 000,00
4	Огнезащитная обработка хоз. Сараяк		по смете	целевой сбор	
5	Ремонт эл. оборудования		по смете	доп работы, КР ФМ ЖКХ	310 000,00
6	Эксплуатационное испытание ограждения на крыше дома	мп	175	целевой сбор	17 600,00
7	Ремонт подъездов	м ²	2160	доп сбор	650 000,00
8	Ремонт системы ГВС,ХВС		по смете	доп сбор	17 682,00
9	Ремонт системы отопления		по смете	доп сбор	50 000,00

10	Замена тамбурных дверей	шт.	5	доп сбор	70 000,00
11	Замена оконных блоков в подъездах на ПВХ	м2	56	доп сбор, КР ФМ ЖКХ	210 000,00
12	Ремонт подходов к подъездам	м2	90	доп сбор	135 000,00
13	Ремонт проезжей части дороги	м2	320	доп сбор	480 000,00

Сметная стоимость запланированных работ может быть изменена в случае увеличения объема работ, изменения цен на материалы замены материала учтенного по смете на аналог и т. д.

Составил: Арнольд Е. В.