

Утверждаю: Генеральный директор ООО "УК "СКС"  Масимов Р.Р.

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2018г. (форма 2-8, утв. Приказом № 882/пр "Об утверждении форм раскрытия информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами")		улица	Лелюха
		№ МКД	13
№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	
1	Дата заполнения/внесения изменений	Дата	31.03.2019
2	Дата начала отчетного периода	Дата	01.01.2018
3	Дата конца отчетного периода	Дата	31.12.2018
<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b>			
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0
5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	325 108
6	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	190 531
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	1 364 379
8	за содержание дома	руб.	1 173 971
9	за текущий ремонт и дополнительные работы	руб.	190 409
10	за услуги управления	руб.	0
11	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	1 461 476
12	денежных средств от потребителей	руб.	1 173 535
13	целевых взносов от потребителей	руб.	192 655
14	субсидий (бюджетное участие в программе благоустройства)	руб.	0
15	денежных средств от использования общего имущества	руб.	10 689
16	прочие поступления	руб.	84 597
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	1 786 585
18	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0
19	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	455 890
20	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	193 328
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))</b>			
21	Наименование работы (услуги) и Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	-	
22	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества, и придомовой территории МКД	руб.	361 774
23	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД	руб.	269 737
24	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и несущих конструкций) МКД	руб.	31 974
25	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	руб.	94 613
26	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в МКД	руб.	50 775
27	Обеспечение работы общедомовых приборов учета	руб.	10 800
30	Работы по благоустройству придомовой территории	руб.	7 600
32	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества МКД	руб.	8 563
33	Расчетно-кассовое и паспортное обслуживание	руб.	86 953
34	Механизированная сдвигка (погрузка снега)	руб.	12 000
35	Работы (услуги) по управлению МКД	руб.	209 448
36	Прочие затраты, относящиеся к жилищным услугам	руб.	231 453
37	Прочие работы за счет дополнительных средств	руб.	70 315
<b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b>			
38	Количество поступивших претензий	ед.	0
39	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
40	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
41	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0
<b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>			

42	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0
43	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0
44	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	620 228
45	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0
46	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0
47	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	528 575

**Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)**

48	Вид коммунальной услуги	Холодное водоснабжение	
49	Единица измерения	м. куб.	м. куб.
50	Общий объем потребления	нат. показ.	6 189
51	Начислено потребителям	руб.	88 145
52	Оплачено потребителями	руб.	85 579
53	Задолженность потребителей	руб.	16 942
54	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	115 443
55	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	85 579
56	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	16 942
57	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0

58	Вид коммунальной услуги	Горячее водоснабжение	
59	Единица измерения	м. куб.	м. куб.
60	Общий объем потребления	нат. показ.	4 166
61	Начислено потребителям	руб.	461 828
62	Оплачено потребителями	руб.	462 187
63	Задолженность потребителей	руб.	77 664
64	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	552 740
65	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	462 187
66	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	77 664
67	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0

68	Вид коммунальной услуги	Водоотведение	
69	Единица измерения	м. куб.	м. куб.
70	Общий объем потребления	нат. показ.	10 344
71	Начислено потребителям	руб.	235 149
72	Оплачено потребителями	руб.	238 310
73	Задолженность потребителей	руб.	38 007
74	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	296 396
75	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	238 310
76	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	38 007
77	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0

78	Вид коммунальной услуги	Отопление/тепловая энергия	
79	Единица измерения	гКал.	гКал.
80	Общий объем потребления	нат. показ.	975
81	Начислено потребителям	руб.	1 382 121
82	Оплачено потребителями	руб.	1 472 820
83	Задолженность потребителей	руб.	395 963
84	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 676 259
85	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	1 472 820
86	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	395 963
87	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0

**Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг**

88	Количество поступивших претензий	ед.	0
89	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
90	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
91	Сумма произведенного перерасчета	руб.	

**Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников**

92	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	331
93	Направлено исковых заявлений	ед.	4
94	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	136 815