

Отчет об исполнении управляющей организацией ООО "УК "СКС" договора управления (за 2015 год)

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за год, утв. Приказом от 22 декабря 2014 г. № 882/пр "ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ФОРМ РАСКРЫТИЯ ИНФОРМАЦИИ ОРГАНИЗАЦИЯМИ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИМИ УПРАВЛЕНИЕ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ В СФЕРЕ УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ" (Зарегистрирован в Минюсте России 8 мая 2015 г. № 37217)



Утверждаю: Генеральный директор ООО "УК "СКС" Кологривов С.Д.

Адрес МКД	Свердлова, дом № 12
-----------	---------------------

Общая информация об оказании услуг (выполнении работ) по содержанию и текущему ремонту общего имущества	
Авансовые платежи потребителей на начало периода (руб.):	0
Переходящие остатки денежных средств на начало периода (руб.):	0
Задолженность потребителей на начало периода (руб.):	139 030
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	
Всего (руб.):	856 018
в т.ч. за содержание дома (руб.):	856 018
в т.ч. за текущий ремонт (руб.):	0
в т.ч. услуги управления (руб.):	0
Получено денежных средств	
Всего (руб.):	875 026
в т.ч. денежных средств от собственников/нанимателей помещений (руб.):	789 779
в т.ч. целевых взносов от собственников/нанимателей помещений (руб.):	62 882
в т.ч. субсидий (руб.):	
в т.ч. денежных средств от использования общего имущества (руб.):	12 647
в т.ч. прочие поступления (руб.):	9 718
Всего денежных средств в учете остатков (руб.):	875 026
Авансовые платежи потребителей на конец периода (руб.):	0
Переходящие остатки денежных средств на конец периода (руб.):	0
Задолженность потребителей на конец периода (руб.):	207 676

Выполняемые работы (услуги)	Свердлова, дом № 12
Сан. содержание мест общего пользования и придомовой территории, руб.	216 346
Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, руб.	186 770
Техническое обслуживание общедомовых приборов учета ресурсов и обеспечение функционирования системы снятия показаний, руб.	5 113
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, руб.	33 802
Благоустройство зданий и прилегающих к ним территорий, руб.	725
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов, руб.	43 529
Обслуживание лифтов (включая страховку и сертификацию), руб.	45 112
Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, руб.	817
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов, руб.	55 979
Расчетно-кассовое и паспортное обслуживание, руб.	46 368
Механизированная чистка снега (за счет содержания жилья), руб.	4 965
Услуги управления, руб.	157 744
Обслуживание автоматики, руб.	
Прочие затраты, относящиеся к жилищным услугам, руб.	5 554
Работы, произведенные за счет дополнительных источников финансирования	53 394

Претензии по качеству работ	Свердлова, дом № 12
Количество поступивших претензий (ед.):	0
Количество удовлетворенных претензий (ед.):	0
Количество претензий, в удовлетворении которых отказано (ед.):	0
Сумма произведенного перерасчета (руб.):	0

Коммунальные услуги	
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам	
Авансовые платежи потребителей на начало периода (руб.):	0
Переходящие остатки денежных средств на начало периода (руб.):	0
Задолженность потребителей на начало периода (руб.):	272 738
Авансовые платежи потребителей на конец периода (руб.):	0
Переходящие остатки денежных средств на конец периода (руб.):	0
Задолженность потребителей на конец периода (руб.):	112 773
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг	
Количество поступивших претензий (ед.):	0
Количество удовлетворенных претензий (ед.):	0
Количество претензий, в удовлетворении которых отказано (ед.):	0
Сумма произведенного перерасчета (руб.):	0

Объемы по коммунальным услугам	
Отопление, Гкал	493
Горячая вода, куб. м.	1 981
Холодная вода, куб. м.	4 351
Водоотведение, куб. м.	6 333

Претензионно-исковая работа	
Направлено претензий потребителям-должникам (ед.):	2
Направлено исковых заявлений (ед.):	0
Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы (руб.):	4 009