

Отчет об исполнении управляющей организацией ООО "УК "СКС" договора управления (за 2015 год)

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за год, утв. Приказом от 22 декабря 2014 г. № 882/пр "ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ФОРМ РАСКРЫТИЯ ИНФОРМАЦИИ ОРГАНИЗАЦИЯМИ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИМИ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ В СФЕРЕ УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ" (Зарегистрирован в Минюсте России 8 мая 2015 г. № 37217)



Утвержден Генеральным директором ООО "УК "СКС" Колосников С.Д.

Адрес МКД	→	Максима Горького, дом № 2
-----------	---	---------------------------

Общая информация об оказании услуг (выполнении работ) по содержанию и текущему ремонту общего имущества	
Авансовые платежи потребителей на начало периода (руб.):	0
Переходящие остатки денежных средств на начало периода (руб.):	0
Задолженность потребителей на начало периода (руб.):	476 851
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	
Всего (руб.):	4 894 263
в т.ч. за содержание дома (руб.):	4 894 263
в т.ч. за текущий ремонт (руб.):	0
в т.ч. услуги управления (руб.):	0
Получено денежных средств	
Всего (руб.):	7 235 353
в т.ч. денежных средств от собственников/нанимателей помещений (руб.):	4 822 798
в т.ч. целевых взносов от собственников/нанимателей помещений (руб.):	303 278
в т.ч. субсидий (руб.):	1 786 940
в т.ч. денежных средств от использования общего имущества (руб.):	10 513
в т.ч. прочие поступления (руб.):	311 825
Всего денежных средств в учетом остатков (руб.):	7 235 353
Авансовые платежи потребителей на конец периода (руб.):	0
Переходящие остатки денежных средств на конец периода (руб.):	0
Задолженность потребителей на конец периода (руб.):	553 677

Выполняемые работы (услуги)	Максима Горького, дом № 2
Сан. содержание мест общего пользования и придомовой территории, руб.	993 049
Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, руб.	819 721
Техническое обслуживание общедомовых приборов учета ресурсов и обеспечение функционирования системы снятия показаний, руб.	213 864
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, руб.	189 680
Благоустройство зданий и прилегающих к ним территорий, руб.	12 327
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов, руб.	388 293
Обслуживание лифтов (включая страховку и сертификацию), руб.	465 896
Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, руб.	33 793
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов, руб.	248 656
Расчетно-кассовое и паспортное обслуживание, руб.	243 264
Механизованная чистка снега (за счет содержания жилья), руб.	110 100
Услуги управления, руб.	885 171
Обслуживание автоматики, руб.	
Прочие затраты, относящиеся к жилищным услугам, руб.	292 604
Работы, произведенные за счет дополнительных источников финансирования	3 101 653

Претензии по качеству работ	Максима Горького, дом № 2
Количество поступивших претензий (ед.):	0
Количество удовлетворенных претензий (ед.):	0
Количество претензий, в удовлетворении которых отказано (ед.):	0
Сумма произведенного перерасчета (руб.):	-6 151

Коммунальные услуги	
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам	
Авансовые платежи потребителей на начало периода (руб.):	0
Переходящие остатки денежных средств на начало периода (руб.):	0
Задолженность потребителей на начало периода (руб.):	1 206 771
Авансовые платежи потребителей на конец периода (руб.):	0
Переходящие остатки денежных средств на конец периода (руб.):	0
Задолженность потребителей на конец периода (руб.):	39 151
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг	
Количество поступивших претензий (ед.):	0
Количество удовлетворенных претензий (ед.):	0
Количество претензий, в удовлетворении которых отказано (ед.):	0
Сумма произведенного перерасчета (руб.):	0

Объемы по коммунальным услугам	
Отопление, Гкал	3 158
Горячая вода, куб. м.	15 900
Холодная вода, куб. м.	33 316
Водоотведение, куб. м.	49 216

Претензионно-исковая работа	
Направлено претензий потребителям-должникам (ед.):	0
Направлено исковых заявлений (ед.):	0
Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы (руб.):	0