

Утверждаю: Генеральный директор ООО "УК "Касимовское коммунальное хозяйство" Масимов Р.Р.



Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017г. (форма 2/8, утв. Приказом № 882/пр "Об утверждении форм раскрытия информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами")		улица	Лелюха
		№ МКД	13
№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	31.03.2018
2	Дата начала отчетного периода	Дата	01.01.2017
3	Дата конца отчетного периода	Дата	31.12.2017
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0
5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	83 918
6	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	152 563
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	1 270 804
8	за содержание дома	руб.	1 080 607
9	за текущий ремонт и дополнительные работы	руб.	190 196
10	за услуги управления	руб.	
11	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	1 348 977
12	денежных средств от потребителей	руб.	1 232 677
13	целевых взносов от потребителей	руб.	19 062
14	субсидий	руб.	0
15	денежных средств от использования общего имущества	руб.	10 689
16	прочие поступления	руб.	86 549
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	1 432 895
18	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0
19	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	325 108
20	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	190 531
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждой вилу работы (услуги))			
21	Наименование работы (услуги) и Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	-	
22	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества, и придомовой территории МКД	руб.	320 519
23	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД)	руб.	218 045
24	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и несущих конструкций) МКД	руб.	54 044
25	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	руб.	96 307
26	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в МКД	руб.	47 602
27	Обеспечение работы общедомовых приборов учета	руб.	6 600
28	Проверка общедомовых приборов учета (их элементов), согласно графика	руб.	390
29	Обеспечение обслуживания автоматики (бойлер, регуляторы)	руб.	0
30	Работы по благоустройству придомовой территории	руб.	7 343
31	Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме	руб.	0
32	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества МКД	руб.	11 454
33	Расчетно-кассовое и паспортное обслуживание	руб.	76 163
34	Механизированная сдвигка (погрузка снега)	руб.	6 768
35	Работы (услуги) по управлению МКД	руб.	196 755
36	Прочие затраты, относящиеся к жилищным услугам	руб.	90 069
37	Вознаграждение председателю совета дома	руб.	0
38	Прочие работы за счет дополнительных средств	руб.	20 000
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
39	Количество поступивших претензий	ед.	0
40	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
41	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
42	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
43	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0

44	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)		
45	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	0
46	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	527 637
47	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0
48	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	620 228
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
49	Вид коммунальной услуги	Холодное водоснабжение	
50	Единица измерения	м. куб.	
51	Общий объем потребления	нат. показ.	7 308
52	Начислено потребителям	руб.	105 408
53	Оплачено потребителями	руб.	108 286
54	Задолженность потребителей	руб.	14 376
55	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	142 871
56	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	108 286
57	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	14 376
58	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
59	Вид коммунальной услуги	Горячее водоснабжение	
60	Единица измерения	м. куб.	4 977
61	Общий объем потребления	нат. показ.	
62	Начислено потребителям	руб.	544 170
63	Оплачено потребителями	руб.	547 948
64	Задолженность потребителей	руб.	78 022
65	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	621 898
66	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	547 948
67	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	78 022
68	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
69	Вид коммунальной услуги	Водоотведение	
70	Единица измерения	м. куб.	
71	Общий объем потребления	нат. показ.	12 285
72	Начислено потребителям	руб.	279 956
73	Оплачено потребителями	руб.	272 022
74	Задолженность потребителей	руб.	41 167
75	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	300 784
76	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	272 022
77	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	41 167
78	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
79	Вид коммунальной услуги	Отопление/тепловая энергия	
80	Единица измерения	гКал.	
81	Общий объем потребления	нат. показ.	942
82	Начислено потребителям	руб.	1 481 682
83	Оплачено потребителями	руб.	1 390 369
84	Задолженность потребителей	руб.	486 662
85	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 477 249
86	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	1 390 369
87	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	486 662
88	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
89	Количество поступивших претензий	ед.	0
90	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
91	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
92	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
93	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	298
94	Направлено исковых заявлений	ед.	4
95	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	121 614