



Утверждаю: Генеральный директор ООО "УК "СКО" Масимов Р.Р.

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019г. (форма 2-8, утв. Приказом № 882/пр "Об утверждении форм раскрытия информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами")		улица	Ленина
		№ МКД	10/4
№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	
1	Дата заполнения/внесения изменений	Дата	31.03.2020
2	Дата начала отчетного периода	Дата	01.01.2019
3	Дата конца отчетного периода	Дата	31.12.2019
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0
5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	86 561
6	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	66 336
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	566 918
8	за содержание дома	руб.	513 770
9	за текущий ремонт и дополнительные работы	руб.	53 149
10	за услуги управления	руб.	0
11	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	636 564
12	денежных средств от потребителей	руб.	519 511
13	целевых взносов от потребителей	руб.	53 299
14	субсидий (бюджетное участие в программе благоустройства)	руб.	
15	денежных средств от использования общего имущества	руб.	19 849
16	прочие поступления	руб.	43 906
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	723 125
18	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0
19	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	73 260
20	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	59 584
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))			
21	Наименование работы (услуги) и Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		
22	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества, и придомовой территории МКД	руб.	189 608
23	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД)	руб.	102 832
24	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и несущих конструкций) МКД	руб.	17 322
25	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	руб.	2 812
26	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в МКД	руб.	28 353
27	Обеспечение работы общедомовых приборов учета	руб.	6 661
28	Проверка общедомовых приборов учета (их элементов), согласно графика	руб.	33 500
29	Обеспечение обслуживания автоматики (бойлер, регуляторы)	руб.	
30	Работы по благоустройству придомовой территории	руб.	900
31	Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме	руб.	0
32	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества МКД	руб.	6 438
33	Расчетно-кассовое и паспортное обслуживание	руб.	40 757
34	Механизированная сдвигка (погрузка снега)	руб.	4 000
35	Работы (услуги) по управлению МКД	руб.	116 955
36	Прочие затраты, относящиеся к жилищным услугам	руб.	157 583
37	Прочие работы за счет дополнительных средств	руб.	86 298
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
38	Количество поступивших претензий	ед.	0
39	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
40	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
41	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
42	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0
43	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0
44	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	25 316
45	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	
46	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	
47	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	0
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
48	Вид коммунальной услуги	Холодное водоснабжение	
49	Единица измерения	м. куб.	м. куб.
50	Общий объем потребления	нат. показ.	4 174
51	Начислено потребителям	руб.	77 964
52	Оплачено потребителями	руб.	
53	Задолженность потребителей	руб.	
54	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	81 629
55	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
56	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
57	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
58	Вид коммунальной услуги	Горячее водоснабжение	
59	Единица измерения	м. куб.	м. куб.
60	Общий объем потребления	нат. показ.	2 951
61	Начислено потребителям	руб.	315 881
62	Оплачено потребителями	руб.	
63	Задолженность потребителей	руб.	
64	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	411 415
65	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
66	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
67	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
68	Вид коммунальной услуги	Водоотведение	
69	Единица измерения	м. куб.	м. куб.
70	Общий объем потребления	нат. показ.	7 125
71	Начислено потребителям	руб.	188 386
72	Оплачено потребителями	руб.	
73	Задолженность потребителей	руб.	
74	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	214 157
75	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
76	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
77	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
78	Вид коммунальной услуги	Отопление/тепловая энергия	
79	Единица измерения	гКал.	гКал.
80	Общий объем потребления	нат. показ.	392
81	Начислено потребителям	руб.	
82	Оплачено потребителями	руб.	
83	Задолженность потребителей	руб.	
84	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
85	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
86	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
87	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
88	Количество поступивших претензий	ед.	0
89	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
90	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
91	Сумма произведенного перерасчета	руб.	
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
92	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	208
93	Направлено исковых заявлений	ед.	1
94	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	46 880