



Отчет об исполнении управляющей организацией ООО ПО "Кристалл" договора управления (за 2018 год)

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за год, утв. Приказом от 22 декабря 2014 г. №882/пр "ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ФОРМ РАСКРЫТИЯ ИНФОРМАЦИИ ОРГАНИЗАЦИЯМИ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИМИ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ В СФЕРЕ УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ" (зарегистрирован в Минюсте России 8 мая 2015 г. №37217)

г. Бердск, ул. Ясная поляна, д.30	866,3
Общая информация об оказании услуг (выполнении работ) по содержанию и текущему ремонту общего имущества	
Переходящие остатки денежных средств на начало периода (руб.):	13 000,00
Задолженность потребителей на начало периода (руб.):	7 569,90
Начисленно за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, всего (руб.):	208 215,97
в т.ч. Ком.усл.ГВС на общ.имущ(руб.):	5 484,01
в т.ч. Ком.усл.ХВС на общ.имущ(руб.):	1 076,14
в т.ч. Содержание жилья(руб.):	196 051,65
в т.ч. Электроэнергия МОП(руб.):	5 604,17
Получено денежных средств, всего (руб.):	208 591,47
в т.ч. Ком.усл.ГВС на общ.имущ(руб.):	4 030,95
в т.ч. Ком.усл.ХВС на общ.имущ(руб.):	849,62
в т.ч. Содержание жилья(руб.):	197 466,68
в т.ч. Электроэнергия МОП(руб.):	6 244,22
Всего денежных средств с учетом остатков (руб.):	
Переходящие остатки денежных средств на конец периода (руб.):	13 000,00
Задолженность потребителей на конец периода (руб.):	7 194,40
Выполняемые работы (услуги):	256 804,47
Эксплуатация, техническое обслуживание и ремонт системы ХВС и ГВС, отопления и водоотведения	23 518,31
Эксплуатация, техническое обслуживание и ремонт электрооборудования	29 400,74
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов дома	20 430,55
Благоустройство зданий и прилегающих к ним территорий	0,00
Санитарное содержание мест общего пользования	41 280,00
Санитарное содержание придомовой территории	76 474,68
Управление домом	20 999,11
Расчётно-кассовое и паспортное обслуживание	19 959,55
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах дома	7 069,01
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	8 316,48
Механизированная чистка снега	9 356,04
Проведение дезинсекции и дератизации помещений, входящих в состав общего имущества в доме	0,00
Работы за счет дол.источников финансирования (Огнезащитная обработка кровли крыши)	42 957,96
Претензии по качеству работ	
Количество поступивших претензий (ед.)	0
Количество удовлетворенных претензий (ед.)	0
Количество претензий, в удовлетворении которых отказано (ед.)	0
Сумма произведенного перерасчета (руб.)	0
Коммунальные услуги	
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам	
Авансовые платежи потребителей на начало периода (руб.)	0,00
Переходящие остатки денежных средств на начало периода (руб.)	0,00
Задолженность потребителей на начало периода (руб.)	2 781,98
Начислено потребителям (руб.)	421 228,05
Оплачено потребителям (руб.)	422 509,37
Задолженность потребителей на конец периода (руб.)	1 500,66
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг	0,00
Количество поступивших претензий (ед.)	0,00
Количество удовлетворенных претензий (ед.)	0,00
Количество претензий в удовлетворении которых отказано (ед.)	0,00
Объемы по коммунальным услугам	
Горячая вода	422,00
Канализац. стоки	1 342,00
Отопление	10 392,00
Холодная вода	920,00
Электроэнергия	35 006,00
Претензионно-исковая работа	
Направлено претензий потребителям-должникам (ед.)	0
Направлено исковых заявлений (ед.)	0
Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы (руб.)	0