


Утверждаю: Генеральный директор ООО "УК "СКС"  Мамимов Р.Р.

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017г. (форма 2.8, утв. Приказом № 882/пр "Об утверждении форм раскрытия информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами")		улица	Спортивная
		№ МКД	11
№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	31.03.2018
2	Дата начала отчетного периода	Дата	01.01.2017
3	Дата конца отчетного периода	Дата	31.12.2017
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0
5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	102 731
6	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	116 094
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	973 542
8	за содержание дома	руб.	882 472
9	за текущий ремонт и дополнительные работы	руб.	91 070
10	за услуги управления	руб.	
11	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	1 107 385
12	денежных средств от потребителей	руб.	975 578
13	целевых взносов от потребителей	руб.	0
14	субсидий	руб.	0
15	денежных средств от использования общего имущества	руб.	14 289
16	прочие поступления	руб.	117 519
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	1 210 117
18	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0
19	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	171 030
20	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	155 787
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))			
21	Наименование работы (услуги) и Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	-	
22	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества, и придомовой территории МКД	руб.	232 230
23	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД	руб.	127 038
24	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и несущих конструкций) МКД	руб.	56 961
25	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	руб.	51 477
26	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в МКД	руб.	34 151
27	Обеспечение работы общедомовых приборов учета	руб.	9 927
28	Проверка общедомовых приборов учета (их элементов), согласно графика	руб.	13 830
29	Обеспечение обслуживания автоматики (бойлер, регуляторы)	руб.	0
30	Работы по благоустройству придомовой территории	руб.	7 427
31	Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме	руб.	90 376
32	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества МКД	руб.	5 023
33	Расчетно-кассовое и паспортное обслуживание	руб.	68 303
34	Механизированная сдвижка (погрузка снега)	руб.	7 792
35	Работы (услуги) по управлению МКД	руб.	159 373
36	Прочие затраты, относящиеся к жилищным услугам	руб.	111 611
37	Вознаграждение председателю совета дома	руб.	0
38	Прочие работы за счет дополнительных средств	руб.	91 079
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
39	Количество поступивших претензий	ед.	0
40	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
41	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
42	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
43	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0

44	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)		
45	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	0
46	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	293 075
47	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0
48	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	0
		руб.	274 628

Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)

49	Вид коммунальной услуги	Холодное водоснабжение	
50	Единица измерения		
51	Общий объем потребления	м. куб.	
52	Начислено потребителям	нат. показ.	6 575
53	Оплачено потребителями	руб.	93 293
54	Задолженность потребителей	руб.	96 022
55	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	7 946
56	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	119 065
57	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	96 022
58	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	7 946
		руб.	0

59	Вид коммунальной услуги	Горячее водоснабжение	
60	Единица измерения		
61	Общий объем потребления	м. куб.	4 206
62	Начислено потребителям	нат. показ.	
63	Оплачено потребителями	руб.	398 686
64	Задолженность потребителей	руб.	397 659
65	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	44 475
66	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	540 727
67	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	397 659
68	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	44 475
		руб.	0

69	Вид коммунальной услуги	Водоотведение	
70	Единица измерения		
71	Общий объем потребления	м. куб.	
72	Начислено потребителям	нат. показ.	10 781
73	Оплачено потребителями	руб.	229 787
74	Задолженность потребителей	руб.	230 718
75	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	22 789
76	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	264 463
77	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	230 718
78	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	22 789
		руб.	0

79	Вид коммунальной услуги	Отопление/тепловая энергия	
80	Единица измерения	гКал.	
81	Общий объем потребления	нат. показ.	652
82	Начислено потребителям	руб.	1 081 810
83	Оплачено потребителями	руб.	1 097 624
84	Задолженность потребителей	руб.	199 419
85	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 081 810
86	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	1 097 624
87	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	199 419
88	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
		руб.	0

Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг

89	Количество поступивших претензий	ед.	0
90	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
91	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
92	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

93	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	118
94	Направлено исковых заявлений	ед.	2
95	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	64 562