

## ПРОТОКОЛ № 11

общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: Новосибирская область, г. Бердск, ул. Максима Горького д.2  
(населенный пункт)

«27» апреля 2016 г.

Форма проведения: очно-заочное собрание.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме № 2 по ул. Максима Горького проводится в соответствии с жилищным законодательством (ст.44-48 ЖК РФ). Решения по вопросам №2, 4 повестки принимаются большинством не менее двух третей голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

Общая площадь помещений собственников в МКД 21075,5 кв.м., общее число голосов 21075,5 (1 голос = 1 кв.м.).

Общая площадь помещений собственников в МКД, присутствующих на собрании собственников помещений 14349,1 кв.м., что составляет 68,0 % от общего числа голосов собственников помещений МКД.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

### Повестка дня:

1. Выборы председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 2 по ул. Максима Горького.
2. Принятие решения об изменении способа формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома № 2 по ул. Максима Горького в соответствии со ст. 173 ЖК РФ.
3. Принятие решения по выбору лица, уполномоченного собственниками помещений многоквартирного дома № 2 по ул. Максима Горького на представление интересов собственников помещений многоквартирного дома № 2 по ул. Максима Горького во взаимоотношениях с региональным оператором по вопросам проведения капитального ремонта многоквартирного дома.
4. Принятие решения по размеру ежемесячного взноса собственниками помещений на проведение капитального ремонта многоквартирного дома № 2 по ул. Максима Горького, который должен быть не менее минимального размера, установленного органами власти;

Решения по вопросам повестки дня:

№ п/п	Пункты повестки дня	Результаты голосования (количество голосов / % от общего числа голосов)
1	<p>Председателем собрания собственников помещений МКД избран: Сюзева Людмила Валентиновна кв. 317.</p> <p>Секретарем собрания общего собрания собственников помещений многоквартирного дома избран: Гурова Вера Миннехадовна кв. 197.</p>	<p>ЗА 14123,8 (голосов) 67,0% ПРОТИВ 225,3(голосов)1,0% ВОЗДЕРЖАЛСЯ 0(голосов)0%</p>
2	<p>Принято решение об изменении способа формирования фонда капитального ремонта МКД № 2 по ул. Максима Горького на:</p> <p><i>а) счет регионального оператора (прекращение формирования фонда капитального ремонта на специальном счете и формирование фонда капитального ремонта на счете регионального оператора)</i></p> <p>Закреть специальный счет № 40604810544050000736 открытый «28» мая 2014г. (число, месяц, год)</p> <p>в кредитной организации ОАО «Сбербанк России»;</p>	<p>ЗА 14175,35(голосов) 67,2% ПРОТИВ 173,75(голосов)0,8% ВОЗДЕРЖАЛСЯ 0 (голосов) 0%</p>
3	<p>Принято решение по выбору лица, уполномоченного собственниками помещений многоквартирного дома № 2 по ул. Максима Горького во взаимоотношениях с региональным оператором по вопросам проведения капитального ремонта многоквартирного дома</p> <p>Сюзеву Людмилу Валентиновну кв. 317(Ф.И.О)</p>	<p>ЗА 14123,8 (голосов) 67,0% ПРОТИВ 225,3(голосов)1,0% ВОЗДЕРЖАЛСЯ 0(голосов)0</p>
4	<p>Принято решение по размеру ежемесячного взноса собственниками помещений на проведение капитального ремонта МКД №2 по ул. Максима Горького в размере минимального взноса, предусмотренного нормативно правовым актом Новосибирской области</p>	<p>ЗА 14221,9(голосов)67,4% ПРОТИВ 127,2(голосов)0,6% ВОЗДЕРЖАЛСЯ 0 (голосов)0%</p>

Решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме об изменении способа формирования фонда капитального ремонта в течение пяти рабочих дней после принятия такого решения направляется владельцу специального счета, на который перечисляются взносы на капитальный ремонт общего имущества в таком многоквартирном доме, или региональному оператору, на счет которого перечисляются эти взносы.

Председатель собрания \_\_\_\_\_ (Сюзева Л.В.)

Секретарь собрания \_\_\_\_\_ (Гурова В.М.)