

ПРОТОКОЛ

Внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:
г. Бердск, ул. Спортивная, д.5 (далее Дом)

г. Бердск

«25» июня 2015 г.

Общая площадь Дома – 3272,0 кв. м., общее количество голосов, принадлежащих собственникам помещений в многоквартирном доме – 3272,0

На собрании присутствовали собственники (и их представители) обладающие 2411,7 голосами, что составляет 73,7 от общего числа голосов всех собственников.

Кворум для решения вопросов повестки дня имеется.

Собрание проводится в очной форме

Место проведения: г. Бердск, ул. Спортивная, д.5, придомовая территория Дома в 20-00

Инициатор собрания – Хорошунова Н.С. – кв. 3

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор Председателя и секретаря Собрания, наделение их полномочиями счетной комиссии Собрания.
2. Выбор способа управления.
3. Выбор ООО «УК «СКС» управляющей организацией Дома, расположенного по адресу: г. Бердск, Спортивная, 5
4. Об утверждении условий договора управления Домом, между собственниками помещений и ООО «УК «СКС», с заключением его с момента принятия решения настоящим собранием, сроком на 1 (год) и с величиной платы за содержание и ремонт ОДИ в размере действующего тарифа 15,65 руб./кв.м.
5. Об оплате коммунальных услуг (теплоэнергия, холодное и горячее водоснабжение, водоотведение, электроэнергия) напрямую на расчетный счет ресурсоснабжающей организации-МУП "КБУ г. Бердск.

По первому вопросу: Выбор Председателя и секретаря Собрания, наделение их полномочиями счетной комиссии Собрания.

1. Хорошунова Н.С. – кв. 3 Председатель собрания
2. Нефедова Л.Н.– кв. 12 Секретарь собрания

Результаты голосования:

- «За» 2323,0 голосов;
- «Против» 43,9 голосов;
- «Воздержался» 44,8 голосов.

Решение по первому вопросу: Утверждаются предложенные кандидатуры:

1. Хорошунова Н.С. – кв. 3
2. Нефедова Л.Н.– кв. 12

По второму вопросу: Выбор способа управления.

Результаты голосования:

- «За» 2366,9 голосов;
- «Против» 44,8 голосов
- «Воздержался» 0 голосов

Решение по второму вопросу: Избирается способ управления Домом - управления управляющей организацией

По третьему вопросу: Выбор ООО «УК «СКС» управляющей организацией Дома, расположенного по адресу: г. Бердск, Спортивная,5

Результаты голосования:

- «За» 2323,0 голосов;
- «Против» 88,7 голосов;
- «Воздержался» 0 голосов.

Решение по третьему вопросу: Утвердить ООО «УК «СКС» управляющей организацией Дома, расположенного по адресу: г. Бердск, Спортивная д.5.

По четвертому вопросу: Об утверждении условий договора управления Домом, между собственниками помещений и ООО «УК «СКС», с заключением его с момента принятия решения настоящим собранием, сроком на 1 (год) и с величиной платы за содержание и ремонт ОДИ в размере действующего тарифа 15,65 руб./кв.м.

Результаты голосования:

«За» 2323,0 голосов;

«Против» 43,9 голосов;

«Воздержался» 44,8 голосов.

Решение по четвертому вопросу: Утверждаются условия договора управления Домом, между собственниками помещений Дома и ООО «УК «СКС», с заключением его с момента принятия решения настоящим собранием, сроком на 1 (один) год и с величиной платы за содержание и ремонт ОДИ в размере действующего тарифа – 15,65 руб. /м. кв.

По пятому вопросу: Об оплате коммунальных услуг (теплоэнергия, холодное и горячее водоснабжение, водоотведение, электроэнергия) напрямую на расчетный счет ресурсоснабжающей организации- МУП "КБУ" г. Бердск.

Результаты голосования:

«За» 2411,7 голосов;

«Против» 0 голосов;

«Воздержался» 0 голосов.

Решение по пятому вопросу Оплата коммунальных услуг (теплоэнергия, холодное и горячее водоснабжение, водоотведение, электроэнергия) осуществляется по начислениям управляющей компании, в месте приема платежей за жилищные услуги (содержание общего имущества), минуя расчетный счет управляющей компании, напрямую на расчетный счет ресурсоснабжающей организации - МУП "КБУ" г. Бердск.

Председатель собрания Хорошунова Н.С. – кв. 3 _____

Секретарь собрания Нефедова Л.Н.– кв. 12 _____