


Утверждаю: Генеральный директор ООО "УК "СКС"  Масимов Р.Р.

| Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2018г. (форма 2.8 утв. Приказом № 382/пр "Об утверждении форм раскрытия информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами") | | улица | М. Горького |
|---|--|----------|-------------|
| | | № МКД | 14 |
| № п/п | Наименование параметра | Ед. изм. | |
| 1 | Дата заполнения/внесения изменений | Дата | 31.03.2019 |
| 2 | Дата начала отчетного периода | Дата | 01.01.2018 |
| 3 | Дата конца отчетного периода | Дата | 31.12.2018 |
| Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества | | | |
| 4 | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | руб. | 0 |
| 5 | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | руб. | 0 |
| 6 | Задолженность потребителей (на начало периода) | руб. | 265 533 |
| 7 | Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | руб. | 1 337 330 |
| 8 | за содержание дома | руб. | 1 293 027 |
| 9 | за текущий ремонт и дополнительные работы | руб. | 44 302 |
| 10 | за услуги управления | руб. | 0 |
| 11 | Получено денежных средств, в т. ч.: | руб. | 1 446 191 |
| 12 | денежных средств от потребителей | руб. | 1 266 599 |
| 13 | целевых взносов от потребителей | руб. | 30 193 |
| 14 | субсидий (бюджетное участие в программе благоустройства) | руб. | 0 |
| 15 | денежных средств от использования общего имущества | руб. | 6 000 |
| 16 | прочие поступления | руб. | 143 399 |
| 17 | Всего денежных средств с учетом остатков | руб. | 1 446 191 |
| 18 | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | руб. | 0 |
| 19 | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | руб. | 28 062 |
| 20 | Задолженность потребителей (на конец периода) | руб. | 307 793 |
| Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги)) | | | |
| 21 | Наименование работы (услуги) и Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | - | |
| 22 | Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества, и придомовой территории МКД | руб. | 343 461 |
| 23 | Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД) | руб. | 242 955 |
| 24 | Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и несущих конструкций) МКД | руб. | 50 935 |
| 25 | Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов | руб. | 60 455 |
| 26 | Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в МКД | руб. | 52 073 |
| 27 | Обеспечение работы общедомовых приборов учета | руб. | 5 400 |
| 28 | Проверка общедомовых приборов учета (их элементов), согласно графика | руб. | 19 370 |
| 31 | Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме | руб. | 90 247 |
| 32 | Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества МКД | руб. | 6 413 |
| 33 | Расчетно-кассовое и паспортное обслуживание | руб. | 81 988 |
| 34 | Механизованная сдвижка (погрузка снега) | руб. | 13 825 |
| 35 | Работы (услуги) по управлению МКД | руб. | 243 747 |
| 36 | Прочие затраты, относящиеся к жилищным услугам | руб. | 127 904 |
| 37 | Прочие работы за счет дополнительных средств | руб. | 19 255 |
| Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг) | | | |
| 38 | Количество поступивших претензий | ед. | 0 |
| 39 | Количество удовлетворенных претензий | ед. | 0 |
| 40 | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | ед. | 0 |
| 41 | Сумма произведенного перерасчета | руб. | 0 |
| Общая информация по предоставленным коммунальным услугам | | | |

| | | | |
|----|--|------|------------|
| 42 | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | руб. | 0 |
| 43 | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | руб. | 0 |
| 44 | Задолженность потребителей (на начало периода) | руб. | 443 479 |
| 45 | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | руб. | 0 |
| 46 | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | руб. | 0 |
| 47 | Задолженность потребителей (на конец периода) | руб. | -1 639 154 |

Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)

| | | | |
|----|--|------------------------|---------|
| 48 | Вид коммунальной услуги | Холодное водоснабжение | |
| 49 | Единица измерения | м. куб. | м. куб. |
| 50 | Общий объем потребления | нат. показ. | 10 072 |
| 51 | Начислено потребителям | руб. | 111 015 |
| 52 | Оплачено потребителями | руб. | 117 276 |
| 53 | Задолженность потребителей | руб. | 8 791 |
| 54 | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 187 535 |
| 55 | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 117 276 |
| 56 | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 8 791 |
| 57 | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 0 |

| | | | |
|----|--|-----------------------|---------|
| 58 | Вид коммунальной услуги | Горячее водоснабжение | |
| 59 | Единица измерения | м. куб. | м. куб. |
| 60 | Общий объем потребления | нат. показ. | 0 |
| 61 | Начислено потребителям | руб. | 61 720 |
| 62 | Оплачено потребителями | руб. | 65 189 |
| 63 | Задолженность потребителей | руб. | 3 970 |
| 64 | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 0 |
| 65 | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 65 189 |
| 66 | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 3 970 |
| 67 | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 0 |

| | | | |
|----|--|---------------|---------|
| 68 | Вид коммунальной услуги | Водоотведение | |
| 69 | Единица измерения | м. куб. | м. куб. |
| 70 | Общий объем потребления | нат. показ. | 10 323 |
| 71 | Начислено потребителям | руб. | 265 519 |
| 72 | Оплачено потребителями | руб. | 281 085 |
| 73 | Задолженность потребителей | руб. | 20 410 |
| 74 | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 295 558 |
| 75 | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 281 085 |
| 76 | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 20 410 |
| 77 | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 0 |

| | | | |
|----|--|----------------------------|------------|
| 78 | Вид коммунальной услуги | Отопление/тепловая энергия | |
| 79 | Единица измерения | гКал. | гКал. |
| 80 | Общий объем потребления | нат. показ. | 1 071 |
| 81 | Начислено потребителям | руб. | 0 |
| 82 | Оплачено потребителями | руб. | 859 831 |
| 83 | Задолженность потребителей | руб. | -1 672 325 |
| 84 | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 1 839 014 |
| 85 | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 859 831 |
| 86 | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | -1 672 325 |
| 87 | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 0 |

Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг

| | | | |
|----|---|------|---|
| 88 | Количество поступивших претензий | ед. | 0 |
| 89 | Количество удовлетворенных претензий | ед. | 0 |
| 90 | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | ед. | 0 |
| 91 | Сумма произведенного перерасчета | руб. | 0 |

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

| | | | |
|----|--|------|---------|
| 92 | Направлено претензий потребителям-должникам | ед. | 283 |
| 93 | Направлено исковых заявлений | ед. | 4 |
| 94 | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | руб. | 119 646 |