

Утверждаю: Генеральный директор ООО "УК "СК" Масимов Р.Р.



Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017г. (форма 2.8, утв. Приказом № 882/пр. "Об утверждении форм раскрытия информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами")		улица	Микрорайон
		№ МКД	37
№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	
			31.03.2018
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	01.01.2017
2	Дата начала отчетного периода	Дата	31.12.2017
3	Дата конца отчетного периода	Дата	
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0
5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	219 564
6	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	70 506
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	618 390
8	за содержание дома	руб.	618 390
9	за текущий ремонт и дополнительные работы	руб.	0
10	за услуги управления	руб.	
11	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	688 101
12	денежных средств от потребителей	руб.	616 364
13	целевых взносов от потребителей	руб.	0
14	субсидий	руб.	0
15	денежных средств от использования общего имущества	руб.	8 400
16	прочие поступления	руб.	63 336
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	907 665
18	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0
19	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	197 269
20	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	75 033
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))			
21	Наименование работы (услуги) и Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	-	
22	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества, и придомовой территории МКД	руб.	219 628
23	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД	руб.	28 055
24	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) МКД	руб.	28 055
25	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	руб.	89 097
26	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в МКД	руб.	29 240
27	Обеспечение работы общедомовых приборов учета	руб.	3 000
28	Проверка общедомовых приборов учета (их элементов), согласно графика	руб.	0
29	Обеспечение обслуживания автоматики (бойлер, регуляторы)	руб.	26 919
30	Работы по благоустройству придомовой территории	руб.	0
31	Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме	руб.	0
32	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества МКД	руб.	2 678
33	Расчетно-кассовое и паспортное обслуживание	руб.	67 948
34	Механизированная сдвигка (погрузка снега)	руб.	3 000
35	Работы (услуги) по управлению МКД	руб.	102 340
36	Прочие затраты, относящиеся к жилищным услугам	руб.	104 367
37	Вознаграждение председателю совета дома	руб.	57 938
38	Прочие работы за счет дополнительных средств	руб.	30 695
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
39	Количество поступивших претензий	ед.	0
40	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
41	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
42	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
43	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0

44	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0
45	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	199 215
46	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0
47	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0
48	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	219 588

Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)

49	Вид коммунальной услуги	Холодное водоснабжение	
50	Единица измерения	м. куб.	
51	Общий объем потребления	нат. показ.	4 037
52	Начислено потребителям	руб.	77 096
53	Оплачено потребителями	руб.	75 847
54	Задолженность потребителей	руб.	10 191
55	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	77 096
56	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	75 847
57	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	10 191
58	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0

59	Вид коммунальной услуги	Горячее водоснабжение	
60	Единица измерения	м. куб.	2 441
61	Общий объем потребления	нат. показ.	
62	Начислено потребителям	руб.	328 385
63	Оплачено потребителями	руб.	323 512
64	Задолженность потребителей	руб.	45 108
65	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	328 385
66	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	323 512
67	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	45 108
68	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0

69	Вид коммунальной услуги	Водоотведение	
70	Единица измерения	м. куб.	6 478
71	Общий объем потребления	нат. показ.	
72	Начислено потребителям	руб.	189 668
73	Оплачено потребителями	руб.	187 576
74	Задолженность потребителей	руб.	25 851
75	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	189 668
76	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	187 576
77	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	25 851
78	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0

79	Вид коммунальной услуги	Отопление/тепловая энергия	
80	Единица измерения	ГКал.	
81	Общий объем потребления	нат. показ.	428
82	Начислено потребителям	руб.	711 607
83	Оплачено потребителями	руб.	704 728
84	Задолженность потребителей	руб.	138 439
85	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	711 607
86	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	704 728
87	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	138 439
88	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0

Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг

89	Количество поступивших претензий	ед.	0
90	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
91	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
92	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

93	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	221
94	Направлено исковых заявлений	ед.	1
95	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	44 193