

Утверждаю:  
Генеральный директор ООО "УК «СКС»  
Кологривов С. Д.



Рекомендуемый управляющей компанией перечень работ  
по ремонту общего имущества д/ма № 1 по ул. Спортивная на 2016г.

Год ввода в эксплуатацию 1971г.

Общая площадь дома 5194,9 м2

Кап. ремонт - спец счет

№ п/п	Наименование работ	Ед.изм.	Кол-во	Источник финансирования	Ориентировочная ст-ть работ
1.	Ремонт козырьков над входами в подъезды	шт.	8	доп сбор	280 000,00
2	Ремонт м/панельных швов	мп	480	доп сбор, КР ФМ ЖКХ	288 000,00
3	Ремонт кровли	м2	1296	доп сбор, КР ФМ ЖКХ	2 073 600,00
4	Замена тамбурных дверей	шт.	8	доп сбор	152 000,00
5	Замена подвальных дверей	шт.	8	доп сбор, КР ФМ ЖКХ	120 000,00
6	Огнезащитная обработка сараек		по смете	целевой сбор	113 400,00
7	Герметизация вводов т/трассы	м2	4	тр	5500
8	Эксплуатационное испытания ограждений на крыше дома	мп	240,6	целевой сбор	26 600,00

9	Замена люков выхода на кровлю и в чердачное помещение	шт.	6	целевой сбор	60 000,00
10	Ремонт ситемы ГВС, ХВС		по смете	доп сбор	70 248,00
11	Ремонт крылец	м2	63	доп сбор	100 800,00
12	Частичный ремонт подъездов	м2	560	доп сбор	250 000,00
13	Ремонт электрооборудования		по смете	доп сбор, КР ФМ ЖКХ	350 000,00
14	Ремонт системы отопления		по смете	доп сбор	75 000,00
15	Ремонт подходов	м2	48	доп сбор	72 000,00
16	Ремонт проезжей части дороги	м2	420	доп сбор	630 000,00

*Сметная стоимость запланированных работ может быть изменена в случае увеличения объема работ, изменения цен на материалы, замены материала учтенного по смете на аналог и т. д.*

Составил: Арнольд Е. В.