

Утверждаю: Генеральный директор ООО "УК СКГ" Масимов Р.Р.



Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017г. (форма 2-8, утв. Приказом № 882/пр "Об утверждении форм раскрытия информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами")		улица	Спортивная
		№ МКД	1
№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	31.03.2018
2	Дата начала отчетного периода	Дата	01.01.2017
3	Дата конца отчетного периода	Дата	31.12.2017
<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b>			
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0
5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	85 770
6	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	145 530
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	1 207 773
8	за содержание дома	руб.	1 083 112
9	за текущий ремонт и дополнительные работы	руб.	124 661
10	за услуги управления	руб.	
11	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	1 309 081
12	денежных средств от потребителей	руб.	1 198 598
13	целевых взносов от потребителей	руб.	0
14	субсидий	руб.	0
15	денежных средств от использования общего имущества	руб.	10 689
16	прочие поступления	руб.	99 795
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	1 394 852
18	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0
19	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	81 084
20	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	156 870
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))</b>			
21	Наименование работы (услуги) и Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	-	
22	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества, и придомовой территории МКД	руб.	349 050
23	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД)	руб.	201 215
24	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и несущих конструкций) МКД	руб.	48 116
25	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	руб.	93 703
26	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в МКД	руб.	46 748
27	Обеспечение работы общедомовых приборов учета	руб.	9 000
28	Проверка общедомовых приборов учета (их элементов), согласно графика	руб.	3 890
29	Обеспечение обслуживания автоматики (бойлер, регуляторы)	руб.	0
30	Работы по благоустройству придомовой территории	руб.	15 255
31	Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме	руб.	0
32	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества МКД	руб.	7 409
33	Расчетно-кассовое и паспортное обслуживание	руб.	87 263
34	Механизированная сдвигка (погрузка снега)	руб.	19 258
35	Работы (услуги) по управлению МКД	руб.	193 224
36	Прочие затраты, относящиеся к жилищным услугам	руб.	101 722
37	Вознаграждение председателю совета дома	руб.	0
38	Прочие работы за счет дополнительных средств	руб.	193 873
<b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b>			
39	Количество поступивших претензий	ед.	0
40	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
41	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
42	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0
<b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>			
43	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0

44	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0
45	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	432 663
46	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0
47	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0
48	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	416 202

**Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)**

49	Вид коммунальной услуги	Холодное водоснабжение	
50	Единица измерения		
51	Общий объем потребления	м. куб.	
52	Начислено потребителям	нат. показ.	7 277
53	Оплачено потребителями	руб.	107 492
54	Задолженность потребителей	руб.	110 643
55	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	9 115
56	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	131 766
57	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	110 643
58	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	9 115
			0

59	Вид коммунальной услуги	Горячее водоснабжение	
60	Единица измерения		
61	Общий объем потребления	м. куб.	6 311
62	Начислено потребителям	нат. показ.	
63	Оплачено потребителями	руб.	643 720
64	Задолженность потребителей	руб.	656 774
65	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	73 188
66	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	809 290
67	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	656 774
68	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	73 188
			0

69	Вид коммунальной услуги	Водоотведение	
70	Единица измерения		
71	Общий объем потребления	м. куб.	
72	Начислено потребителям	нат. показ.	13 588
73	Оплачено потребителями	руб.	304 570
74	Задолженность потребителей	руб.	303 519
75	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	30 008
76	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	332 145
77	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	303 519
78	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	30 008
			0

79	Вид коммунальной услуги	Отопление/тепловая энергия	
80	Единица измерения	гКал.	
81	Общий объем потребления	нат. показ.	968
82	Начислено потребителям	руб.	1 607 121
83	Оплачено потребителями	руб.	1 608 429
84	Задолженность потребителей	руб.	303 891
85	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 607 121
86	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	1 608 429
87	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	303 891
88	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
			0

**Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг**

89	Количество поступивших претензий	ед.	0
90	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
91	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
92	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0

**Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников**

93	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	196
94	Направлено исковых заявлений	ед.	3
95	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	85 961