

ПРОТОКОЛ № 15

заседания Совета жилого многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Бердск, ул. Комсомольская 13 (далее дом)

от 23.06.2015 г.

общее собрание проведено по инициативе председателя совета дома Мироновича Ю.Н. - собственника квартиры № 20.

ПОВЕСТКА СОБРАНИЯ:

1. Выборы председателя и секретаря Собрания с наделением их полномочиями четной комиссии Собрания

2. Выбор способа управления домом

3. Выбор ООО УК «СКС» управляющей организацией

4. Утверждение условий договора управления домом, между собственниками помещений ООО УК «СКС», с заключением его с момента принятия решения настоящим собранием сроком на 1 (один) год и с величиной оплаты за содержание и ремонт общедомового имущества в размере действующего тарифа – 15,65 руб/м²

5. Об оплате коммунальных услуг (теплоэнергия, холодная, горячая вода, водоотведение, эл.энергия) напрямую на расчетный счет ресурсоснабжающей организации.

6. О проведении ремонта кровли в 1 подъезде над коридором за счет средств, собранных на кап. ремонт до 01.08.2014г. – с разработкой сметы.

Одну копию сметы доложить, при необходимости рассмотреть протокол 23.06.15г. На собрании присутствует 24 собственника помещений (61,5%), из которых 14 прог.

По первому вопросу: выбор председателя и секретаря собрания в составе

Евпак А.Н. - Председатель заседания

Миронович Ю.Н. - секретарь заседания

Результаты голосования:

ЗА – 24 собственника (100%)

ПРОТИВ - нет

ВОЗДЕРЖАЛСЯ – нет

По второму вопросу: выбор способ управления

Согласно раздела VIII, п. 2, подпункт 3 Жилищного кодекса РФ – управление управляющей организацией

Результаты голосования:

ЗА – 24 собственника (100%)

ПРОТИВ - нет

ВОЗДЕРЖАЛСЯ – нет

По третьему вопросу: выбор ООО УК «СКС» управляющей организацией

Результаты голосования:

ЗА – 24 собственника (100%)

ПРОТИВ - нет

ВОЗДЕРЖАЛСЯ – нет

По четвертому вопросу: Утверждение условий договора сроком на 1 год с тарифом 15,65 руб/м²

Результаты голосования:

ЗА – 24 собственника (100%)

ПРОТИВ - нет

ВОЗДЕРЖАЛСЯ – нет

По пятому вопросу : Об оплате коммунальных услуг напрямую ресурсоснабжающей организацией

Результаты голосования:
ЗА – 24 собственника (14 "за", 4 "нет")
ПРОТИВ - нет
ВОЗДЕРЖАЛСЯ – нет

По шестому вопросу: О проведении ремонта кровли над 1 подъездом за счет средств, собранных на кап. Ремонт до 01.08.2014г. с разработкой сметы

Результаты голосования:
ЗА – 24 собственника (14 "за", 4 "нет")
ПРОТИВ - нет
ВОЗДЕРЖАЛСЯ – нет

Председатель заседания _____ А.Н.Евпак
Секретарь заседания _____ Ю.Н. Мироненко
Инициатор собрания _____ Ю.Н. Мироненко