

Утверждаю:
Генеральный директор ООО "УК"СКС"
Кологривов С.Д.



Рекомендуемый управляющей компанией перечень работ
по ремонту общего имущества дома № 14 по ул. М. Горького на 2016г.

Год ввода в эксплуатацию

Общая площадь дома 5546,8 м²

Кап. ремонт- спец счет

№ п/п	Наименование работ	Ед.изм.	Кол-во	Источник фин-ия	Ориентировочная стоимость работ
1.	Замена тамбурных дверей на утепленные полимерные	шт.	2	доп сбор	44 000,00
2	Ремонт козырьков над входами в подъезды	шт	2	доп сбор	40 000,00
3	Замена люков выхода на кровлю и в чердачное помещение дома на противопожарные 2го типа	шт	4	целевой сбор	48 000,00
4	Ремонт машинных отделений лифтов	шт	2	целевой сбор	40 000,00
5	Установить козырьки над входами в подвал	шт	1	доп сбор	32 000,00
6	Ремонт электрооборудования		по смете	доп сбор, КР ФМ ЖКХ	370 000,00
7	Ремонт системы ГВС,ХВС		по смете	доп сбор	73 551,00

8	Ремонт системы отопления		по смете	доп сбор	123 017,00
9	Ремонт отмостки	м2	180,5	доп сбор, КР ФМ ЖКХ	216 600,00
10	Ремонт плит перекрытия лоджий	м2	15,5	доп сбор	28 000,00
11	Замена подвальных дверей	шт.	1	доп сбор	16 000,00
12	Оборудовать стационарными лестницами выходы на кровлю	шт.	2	целевой сбор	20 000,00
13	Изготовить и монтаж ограждений крыши кабины, канатоведущего шкива и ограничителя скорости на лифтах	шт.	2	целевой сбор	61 004,00

Сметная стоимость запланированных работ может быть изменена в случае увеличения объема работ, изменения цен на материалы замены материала учтенного по смете на аналог и т. д.

Составил: Арнольд Е. В.