

Утверждаю:

Ген. директор

ООО "Кристалл"

Батенев В.В.



**Годовой отчет
по выполненным работам за 2014 год
по адресу: ул. Боровая, 4/7**

Площадь жилых помещений, м2 3383,1

Наименование показаний	Стоимость услуг (руб)	руб/м ²
Итого средств на счете дома на 01. 01. 2014г., в том числе:	-208723	
Долг по содержанию жилья	-215923	
Остаток денежных средств по договорам	7200	
Начислено средств по содержанию жилья	725845	17,88
Поступило средств: по содержанию жилья	717347	
по договору (Ростелеком, реклама в лифтах)	11400	
Израсходовано средств (выполненные работы) по содержанию жилья	789517	19,45
1. Техническое обслуживание системы отопления, водопровода и канализации, смена вентелей, кранов, сгонов, прокладок, манометров	61131	1,51
2. Подготовка системы отопления к отопительному сезону	30854	0,76
3. Аварийное обслуживание	1158	0,03
4. Техническое обслуживание системы электросбережения ВРУ, ШР, этажные щитки, замена сжима, фоторыле, предохранителей, автоматов, изоляторов, диодов	21586	0,53
5. Замена электроламп, плафонов, светильников, выключателей, патронов, энергосберегающих светильников уличного освещения.	15510	0,38
6. Текущее содержание конструктивных элементов (согласно правил и норм в зависимости от сезона), ремонт дверных полотен, заделка подвальных окон, перенавеска пружин, установка досок объявлений, окраска малых форм, контейнеров, урн, побелка поребриков, замена напольной плитки.	30948	0,76
Ремонт подъезда (1-ый этаж)	80580	1,98
Установка балансировочного клапана на узел учёта	14300	0,35
7. Содержание мест общего пользования	110425	2,72
8. Содержание придомовой территории	163607	4,03
9. Управление домом	54807	1,35
10. Комплексное обслуживание лифтов	107583	2,65
11. Вывоз ТБО и крупногабаритного мусора	57691	1,42
12. Механизированная уборка и вывоз снега	32153	0,79
13. Санитарная обработка	7184	0,18
Итого средств на счете дома на 01. 01. 2015г.	-269493	
Долг на содержание жилья	-288093	
Остаток средств по договору	18600	
Задолженность жителей по оплате :		
на 01. 01. 2014г.	43750	
на 01. 01. 2015г.	39123	

Экономист  Сопова Н.Л.