

Отчет об исполнении управляющей организацией ООО ПО "Кристалл" договора управления за 2018 год.

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за год, утв. Приказом от 27 декабря 2014 г. №882/пр "ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ФОРМ РАСКРЫТИЯ ИНФОРМАЦИИ ОРГАНИЗАЦИЯМИ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИМИ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ В СФЕРЕ УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ" (зарегистрирован в Минюсте России 8 мая 2015 г. №37217)

г.Бердск, ул. Морская, д.44, корп.2		937,1
<b>Общая информация об оказании услуг (выполнении работ) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b>		
Переходящие остатки денежных средств на начало периода (руб.):		0,00
Задолженность потребителей на начало периода (руб.):		3 827,70
<b>Начисленно за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, всего (руб.):</b>		<b>232 991,61</b>
в т.ч. Ком.усл.ГВС на общ.имущ(руб.):		2 987,23
в т.ч. Ком.усл.ХВС на общ.имущ(руб.):		627,16
в т.ч. Содержание жилья(руб.):		227 028,13
в т.ч. Электроэнергия МОП(руб.):		2 349,09
<b>Получено денежных средств, всего (руб.):</b>		<b>234 177,35</b>
в т.ч. Ком.усл.ГВС на общ.имущ(руб.):		2 952,27
в т.ч. Ком.усл.ХВС на общ.имущ(руб.):		619,79
в т.ч. Содержание жилья(руб.):		228 237,90
в т.ч. Электроэнергия МОП(руб.):		2 367,39
<b>Всего денежных средств с учетом остатков (руб.):</b>		
Переходящие остатки денежных средств на конец периода (руб.):		0,00
Задолженность потребителей на конец периода (руб.):		2 641,96
<b>Выполняемые работы (услуги):</b>		<b>264 503,11</b>
Эксплуатация, техническое обслуживание и ремонт системы ХВС и ГВС, отопления и водоотведения		27 296,26
Эксплуатация, техническое обслуживание и ремонт электрооборудования		16 593,94
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов дома		9 828,00
Благоустройство зданий и прилегающих к ним территорий		677,16
Санитарное содержание мест общего пользования		41 280,00
Санитарное содержание придомовой территории		76 729,56
Управление домом		22 715,30
Расчётно-кассовое и паспортное обслуживание		21 590,78
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах дома		7 646,74
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов		17 654,96
Механизированная чистка снега		22 490,40
Проведение дезинсекции и дератизации помещений, входящих в состав общего имущества в доме		0,00
Прочие затраты, относящиеся к жилищным услугам		0,00
<b>Претензии по качеству работ</b>		
Количество поступивших претензий (ед.)		0
Количество удовлетворенных претензий (ед.)		0
Количество претензий, в удовлетворении которых отказано (ед.)		0
Сумма произведенного перерасчета (руб.)		0
<b>Коммунальные услуги</b>		
<b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>		
Авансовые платежи потребителей на начало периода (руб.)		0,00
Переходящие остатки денежных средств на начало периода (руб.)		0,00
Задолженность потребителей на начало периода (руб.)		8 082,43
Начислено потребителям (руб.)		446 760,32
Оплачено потребителям (руб.)		450 722,31
Задолженность потребителей на конец периода (руб.)		4 120,44
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг		0,00
Количество поступивших претензий (ед.)		0,00
Количество удовлетворенных претензий (ед.)		0,00
Количество претензий в удовлетворении которых отказано (ед.)		0,00
<b>Объемы по коммунальным услугам</b>		
Горячая вода		514,00
Канализацион. Стоки		1 728,00
Отопление		10 684,80
Холодная вода		1 214,00
Электроэнергия		32 121,00
<b>Претензионно-исковая работа</b>		
Направлено претензий потребителям-должникам (ед.)		0
Направлено исковых заявлений (ед.)		0
Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы (руб.)		0