



Утверждаю: Генеральный директор ООО "УК" СКК Масимов Р.Р.

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2018г. (форма 2.8; утв. Приказом № 882/пр. Об утверждении форм раскрытия информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами ¹⁾)		улица	М. Горького
		№ МКД	3
№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	
1	Дата заполнения/внесения изменений	Дата	31.03.2019
2	Дата начала отчетного периода	Дата	01.01.2018
3	Дата конца отчетного периода	Дата	31.12.2018

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества

4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0
5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	38 431
6	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	104 045
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	1 185 278
8	за содержание дома	руб.	1 100 085
9	за текущий ремонт и дополнительные работы	руб.	85 193
10	за услуги управления	руб.	0
11	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	1 316 850
12	денежных средств от потребителей	руб.	1 102 014
13	целевых взносов от потребителей	руб.	74 492
14	субсидий (бюджетное участие в программе благоустройства)	руб.	0
15	денежных средств от использования общего имущества	руб.	10 689
16	прочие поступления	руб.	129 654
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	1 355 280
18	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0
19	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	134 312
20	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	113 221

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))

21	Наименование работы (услуги) и Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	-	
22	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества, и придомовой территории МКД	руб.	289 605
23	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД	руб.	212 256
24	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и несущих конструкций) МКД	руб.	24 447
25	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	руб.	100 074
26	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в МКД	руб.	46 848
27	Обеспечение работы общедомовых приборов учета	руб.	7 200
30	Работы по благоустройству придомовой территории	руб.	1 300
31	Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме	руб.	90 247
32	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества МКД	руб.	5 006
33	Расчетно-кассовое и паспортное обслуживание	руб.	90 856
34	Механизированная сдвижка (погрузка снега)	руб.	16 300
35	Работы (услуги) по управлению МКД	руб.	220 043
36	Прочие затраты, относящиеся к жилищным услугам	руб.	144 374

Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)

38	Количество поступивших претензий	ед.	0
39	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
40	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
41	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам

42	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0
43	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0
44	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	388 268
45	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0
46	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0
47	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	274 941
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
48	Вид коммунальной услуги	Холодное водоснабжение	
49	Единица измерения	м. куб.	м. куб.
50	Общий объем потребления	нат. показ.	7 091
51	Начислено потребителям	руб.	99 588
52	Оплачено потребителями	руб.	99 386
53	Задолженность потребителей	руб.	13 039
54	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	132 229
55	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	99 386
56	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	13 039
57	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
48	Вид коммунальной услуги	Горячее водоснабжение	
49	Единица измерения	м. куб.	м. куб.
50	Общий объем потребления	нат. показ.	2 500
51	Начислено потребителям	руб.	318 036
52	Оплачено потребителями	руб.	325 243
53	Задолженность потребителей	руб.	38 402
54	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	331 704
55	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	325 243
56	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	38 402
57	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
48	Вид коммунальной услуги	Водоотведение	
49	Единица измерения	м. куб.	м. куб.
50	Общий объем потребления	нат. показ.	9 603
51	Начислено потребителям	руб.	221 897
52	Оплачено потребителями	руб.	226 900
53	Задолженность потребителей	руб.	24 385
54	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	275 166
55	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	226 900
56	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	24 385
57	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
48	Вид коммунальной услуги	Отопление/тепловая энергия	
49	Единица измерения	гКал.	гКал.
50	Общий объем потребления	нат. показ.	877
51	Начислено потребителям	руб.	1 248 453
52	Оплачено потребителями	руб.	1 349 772
53	Задолженность потребителей	руб.	199 115
54	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 508 457
55	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	1 349 772
56	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	199 115
57	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
88	Количество поступивших претензий	ед.	0
89	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
90	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
91	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
92	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	70
93	Направлено исковых заявлений	ед.	2
94	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	83 078