

Утверждаю: Генеральный директор ООО "УК" СКС "Ротонда" Масимов Р.Р.

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2018г. (форма 2.8, утв. Приказом № 882/пр "Об утверждении форм раскрытия информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами")		улица:	Ленина
		№ МКД	10/4
№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	
1	Дата заполнения/внесения изменений	Дата	31.03.2019
2	Дата начала отчетного периода	Дата	01.01.2018
3	Дата конца отчетного периода	Дата	31.12.2018

**Общая информация о выполненных работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества**

4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0
5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	10 886
6	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	108 091
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	607 354
8	за содержание дома	руб.	533 758
9	за текущий ремонт и дополнительные работы	руб.	73 596
10	за услуги управления	руб.	0
11	Получено денежных средств, в т. ч.	руб.	734 148
12	денежных средств от потребителей	руб.	567 382
13	целевых взносов от потребителей	руб.	69 273
14	субсидий (бюджетное учтисие в программе благоустройства)	руб.	0
15	денежных средств от использования общего имущества	руб.	24 429
16	прочие поступления	руб.	73 063
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	745 034
18	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0
19	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	86 561
20	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	66 336

**Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))**

21	Наименование работы (услуги) и Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	-	
22	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества, и придомовой территории МКД	руб.	193 069
23	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД	руб.	110 261
24	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и несущих конструкций) МКД	руб.	15 555
25	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	руб.	57 010
26	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в МКД	руб.	28 870
27	Обеспечение работы общедомовых приборов учета	руб.	4 200
28	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества МКД	руб.	4 829
29	Расчетно-кассовое и паспортное обслуживание	руб.	41 501
30	Механизированная сдвигка (погрузка снега)	руб.	15 638
31	Работы (услуги) по управлению МКД	руб.	119 089
32	Прочие затраты, относящиеся к жилищным услугам	руб.	61 387
37	Прочие работы за счет дополнительных средств	руб.	22 350

**Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)**

38	Количество поступивших претензий	ед.	0
39	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
40	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
41	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0

**Общая информация по предоставленным коммунальным услугам**

42	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0
----	--	------	---

43	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0
44	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	163 658
45	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0
46	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0
47	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	25 316

**Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)**

48	Вид коммунальной услуги	Холодное водоснабжение	
49	Единица измерения	м. куб.	м. куб.
50	Общий объем потребления	нат. показ.	3 561
51	Начислено потребителям	руб.	62 095
52	Оплачено потребителями	руб.	68 163
53	Задолженность потребителей	руб.	316
54	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	66 275
55	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	68 163
56	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	316
57	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0

58	Вид коммунальной услуги	Горячее водоснабжение	
59	Единица измерения	м. куб.	м. куб.
60	Общий объем потребления	нат. показ.	2 062
61	Начислено потребителям	руб.	241 496
62	Оплачено потребителями	руб.	266 859
63	Задолженность потребителей	руб.	3 315
64	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	273 270
65	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	266 859
66	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	3 315
67	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0

68	Вид коммунальной услуги	Водоотведение	
69	Единица измерения	м. куб.	м. куб.
70	Общий объем потребления	нат. показ.	5 662
71	Начислено потребителям	руб.	147 655
72	Оплачено потребителями	руб.	164 747
73	Задолженность потребителей	руб.	1 020
74	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	161 919
75	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	164 747
76	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 020
77	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0

78	Вид коммунальной услуги	Отопление/тепловая энергия	
79	Единица измерения	гКал.	гКал.
80	Общий объем потребления	нат. показ.	302
81	Начислено потребителям	руб.	509 324
82	Оплачено потребителями	руб.	599 144
83	Задолженность потребителей	руб.	20 665
84	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	517 247
85	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	599 144
86	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	20 665
87	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0

**Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг**

88	Количество поступивших претензий	ед.	0
89	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
90	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
91	Сумма произведенного перерасчета	руб.	

**Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников**

92	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	204
93	Направлено исковых заявлений	ед.	1
94	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	45 858