

Утверждаю:  
 Генеральный директор ООО "УК "СКС"  
 Кологривов С.Д.



Рекомендуемый управляющей компанией перечень работ  
 по ремонту общего имущества дома № 2 по ул. М. Горького на 2016г.

Год ввода в эксплуатацию 1989-1991г.

Общая площадь дома 21 064,1 м2

Кап. ремонт- спец. счет

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Источник финансирования	Ориентировочная стоимость работ
1	Замена тамбурных дверей	шт.	10	доп работы	220 000
2	Замена оконных блоков в подъездах дома	шт.	120	доп работы, КР ФМ ЖКХ	1 080 000,00
3	Заделка негорючими материалами инженерных отверстий в подвале дома		по смете	доп работы	60 000,00
4	Ремонт отмостки	м2	634	доп работы, КР ФМ ЖКХ	760 800,00
5	Ремонт крылец	м2	106	доп работы	169 600,00
6	Ремонт крыши	м2	1353,2	доп работы	2 435 760,00
7	Заменить люки выхода на кровлю и в чердачное помещение на противопожарные 2го типа	шт.	20	целевой сбор	200 000,00
8	Устройство лестниц выхода на кровлю	шт.	10	целевой сбор	100 000,00
9	Изготовить и установить оконные блоки в подвальное помещение	м2	10	доп работы	80 000,00

10	Ремонт подъездов	м2	9750	доп работы	1 800 000,00
11	Замена загрузочных клапанов ствола мусоропровода	шт.	10	доп работы	70 000,00
12	Ремонт электрооборудования		по смете	доп работы, КР ФМ ЖКХ	650 000,00
13	Ремонт системы отопления		по смете	доп работы	190 000,00
14	Ремонт проезжей части дороги	м2	400	доп работы	720 000,00
15	Выходы на кровлю оборудовать стационарными лестницами	шт.	10	целевой сбор	100 000
16	Изготовление и монтаж ограждений крыши кабин, канатоведущего шкива и ограничителя скорости на лифтах	шт.	8	целевой сбор	244 402

*Сметная стоимость запланированных работ может быть изменена в случае увеличения объема работ, изменения цен на материалы замены материала учтенного по смете на аналог и т. д.*

Составил: Арнольд Е. В.