



Утверждаю: Генеральный директор ООО «УК «СКС» Масимов Р.Р.

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019г. (форма 2-8, утв. Приказом № 882/пр. "Об утверждении форм раскрытия информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами")		улица	Спортивная
		№ МКД	9
№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	
1	Дата заполнения/внесения изменений	Дата	31.03.2020
2	Дата начала отчетного периода	Дата	01.01.2019
3	Дата конца отчетного периода	Дата	31.12.2019
<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b>			
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0
5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	-97 538
6	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	175 655
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	985 725
8	за содержание дома	руб.	851 308
9	за текущий ремонт и дополнительные работы	руб.	134 417
10	за услуги управления	руб.	0
11	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	1 155 153
12	денежных средств от потребителей	руб.	860 348
13	целевых взносов от потребителей	руб.	136 329
14	субсидий (бюджетное участие в программе благоустройства)	руб.	
15	денежных средств от использования общего имущества	руб.	10 689
16	прочие поступления	руб.	147 787
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	1 057 615
18	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0
19	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	-46 791
20	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	131 671
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))</b>			
21	Наименование работы (услуги) и Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	-	
22	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества, и придомовой территории МКД	руб.	277 795
23	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД)	руб.	160 746
24	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и несущих конструкций) МКД	руб.	36 108
25	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	руб.	
26	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в МКД	руб.	38 085
27	Обеспечение работы общедомовых приборов учета	руб.	6 061
28	Проверка общедомовых приборов учета (их элементов), согласно графика	руб.	1 400
29	Обеспечение обслуживания автоматики (бойлер, регуляторы)	руб.	
30	Работы по благоустройству придомовой территории	руб.	1 700
31	Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме	руб.	432
32	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества МКД	руб.	6 214
33	Расчетно-кассовое и паспортное обслуживание	руб.	71 689
34	Механизированная сдвигка (погрузка снега)	руб.	5 400
35	Работы (услуги) по управлению МКД	руб.	179 222
36	Прочие затраты, относящиеся к жилищным услугам	руб.	12 636
37	Прочие работы за счет дополнительных средств	руб.	94 359
<b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b>			
38	Количество поступивших претензий	ед.	0
39	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
40	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
41	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
42	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0
43	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0
44	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	251 027
45	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	
46	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	
47	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	-372
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
48	Вид коммунальной услуги	Холодное водоснабжение	
49	Единица измерения	м. куб.	м. куб.
50	Общий объем потребления	нат. показ.	5 139
51	Начислено потребителям	руб.	93 878
52	Оплачено потребителями	руб.	26 010
53	Задолженность потребителей	руб.	-48
54	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	100 440
55	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	26 010
56	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	-48
57	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
58	Вид коммунальной услуги	Горячее водоснабжение	
59	Единица измерения	м. куб.	м. куб.
60	Общий объем потребления	нат. показ.	2 598
61	Начислено потребителям	руб.	332 554
62	Оплачено потребителями	руб.	105 762
63	Задолженность потребителей	руб.	-206
64	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	361 579
65	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	105 762
66	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	-206
67	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
68	Вид коммунальной услуги	Водоотведение	
69	Единица измерения	м. куб.	м. куб.
70	Общий объем потребления	нат. показ.	7 737
71	Начислено потребителям	руб.	197 703
72	Оплачено потребителями	руб.	61 983
73	Задолженность потребителей	руб.	-118
74	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	232 321
75	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	61 983
76	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	-118
77	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
78	Вид коммунальной услуги	Отопление/тепловая энергия	
79	Единица измерения	гКал.	гКал.
80	Общий объем потребления	нат. показ.	646
81	Начислено потребителям	руб.	437 087
82	Оплачено потребителями	руб.	525 852
83	Задолженность потребителей	руб.	
84	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	437 087
85	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	525 852
86	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
87	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
88	Количество поступивших претензий	ед.	0
89	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
90	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
91	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
92	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	62
93	Направлено исковых заявлений	ед.	2
94	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	76 578